

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 26.06. 2013 v 19 hodin

Návrh programu zasedání OZ Nedrahovice na červen 2013

Termín: středa 26. 06. 2013 od 19 hodin v budově hasičárny v Kamenici

Návrh programu:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce, úvod
2. Schválení programu zasedání
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z 22.05. 2013 (viz zápis minulého zasedání)
5. Rozpočtové opatření č. 06/2013
6. Informace starosty, došlá pošta
7. Body k projednání a hlasování
8. Různé
9. Informace o vodovodu a kanalizaci
10. Diskuse
11. Návrh usnesení
12. Závěr

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v budově hasičárny v Kamenici v 19:00 hod.

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Josef Štemberk, Josef Šťastný, Jana Kardová, Vladimír Vejvoda, Jiří Vacek, Vladimír Pešta, Jiří Soběslavský

Jiří Soběslavský od 19:10 (od bodu 5.)

Jana Kardová nepřítomna na hlasování o bodech 7.1 – 7.4

Omluveni: Jiří Neužil

Účast občanů obce : 7

Hosté : 0

2. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 05/2013 ze dne 22. 05. 2013 v předložené podobě

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu:

1. VI. Pešta
2. J. Štemberk

Zpracování zápisu: VI. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

4. Kontrola usnesení

- Přečtení usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 06/2013

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č.06/2013 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy rozpočtové opatření č.06/2013

6. Informace starosty, došlá pošta

- Stav účtu obce: 3.483.000,- Kč
- Podána žádost o dotaci na projekt Obnova návsi v osadě Úklid (MAS Sedlčansko), naše žádost byla MAS-kou doporučena ke schválení na SZIF.
- Z důvodu povodní po příválových srážkách v květnu zahájeno čištění škarpy a krajnic nad obcí Nedrahovice (směr k Plužinci). Náklady budou rozděleny mezi obec Nedrahovice a ZS Kosova Hora
- Starosta provedl registraci obce v souvislosti s plánovanou elektronickou dražbou pozemků uvedených v bodech 7.1 a 7.2., v dražbě byla obec přeplacena, nezískala tedy žádné pozemky
- Starosta obce podepsal dohodu o úpravě smluv o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN s firmou ČEZ na zbytek roku 2013 a roky 2014 a 2015. Dle této smlouvy bude úspora v r 2013+2014 činit 15.990,- Kč a vr. 2015 13.835,- Kč oproti současnému stavu. Nedošlo tak ke změně dodavatele elektřiny. Spolupráce s firmou Arch consulting a plánovaná el. aukce elektřiny tak pozbývá významu.
- ÚR o dělení pozemku a změně jeho využití vlastníkem ZS Kosova Hora. Pozemky 338/1, 339/11, k.ú. Nedrahovice (SÚ Petrovice).
- Sdělení k dělení pozemku, Zd. Jiroušková požádala o dělení pozemku 7 v k.ú. Nedrahovické Podhájí, nově vzniklý pozemek 7/2 (63m²) odkoupí majitel pozemku 11/1 (Pechač M) v témže katastru a následně požádá o legalizaci historicky vzniklých staveb (SÚ Petrovice). Viz geometr. plán a příloha
- Junák oznamuje konání skautského tábora od 30.6 do 13.7. 2013. Navíc nabízí jednodenní brigádu pro obec Nedrahovice zdarma.

Obec Nedrahovice

- Souhlas s užíváním stavby – Lachoutovi Nedrahovice, za obchodem (SÚ Petrovice).
- Kolaudační souhlas – Šulcovi, Radeč – studna (VÚ Sedlčany).
- Nařízení Státní veterinární správy - veterinární opatření včely – Varola – vyvěšeno na ÚD a na internetových stránkách obce
- Souhlas s ohlášenou změnou stavby (Skalický, Bor), SÚ Petrovice
- Sdělení k dělení pozemku, pozemek p.č. 147 (J. Bulanová) v k.ú. Bor, SÚ Petrovice schvaluje dělení dle geometr. plánu
- Potvrzení o existenci stavby na nově vytvořeném pozemku p.č. 19/2 v k.ú. Bor u Sedlčan (viz pozemek 577 tamtéž), SÚ Petrovice.
- Poděkování obce všem jednotkám SDH za reprezentaci obce na regionálních soutěžích (okrsková soutěž, Kvasejovice)

Povodně 2013

- Poděkování obce všem jednotkám SDH za pomoc při povodních 2013, především pak SDH Nedrahovice a SDH Kamenice. Díky včasnému a rychlému zásahu byl ochráněn majetek řady soukromých subjektů i majetek obce.
- Nejpostiženější místa – Kamenice, Trkov, Nedrahovice, Nedrahovice rybárna, Bor (viz foto)
- Po kulminaci povodní zahájen úklid, obec zajistila odvoz odpadu, zapůjčeny 4 vysoušeče od obč sdružení ADRA (přislíbena i fin. pomoc zasaženým obyvatelům), zásobování pitnou vodou (SDH Kamenice), zajištění potravin (od ARDA o.s.)
- Obec podala žádost na OHS Příbram o bezplatný rozbor studniční pitné vody u nemovitostí zasažených povodní (OHS bude pravděpodobně v příštích 14 dnech kontaktovat samotné majitele nemovitostí a odebírat vzorky)
- Obec projednala při povodn. prohlídce 24.6. s Povodím Vltavy nápravy škod. Priorita C1 – Kamenice, priorita C2 – Trkov – Slabá
- Obec nahlásila povodňové škody na Středočeský kraj. Prvotní náklady cca 6 tis Kč, hrubý odhad povodn. škod ve výši cca 8 mil Kč (návesní rybník Nedrahovice, dešťová kanalizace Nedrahovice, mostek Kamenice, pěšina N. Podhájí ad.). Zda bude obci poskytnuta dotace na nápravu škod se zatím neví.

Obec Nedrahovice

- Starosta navrhuje zakoupení kondenzačních vysoušečů vlhkosti pro obec s následnou možností občanů vysoušeče si zapůjčit (např. Kondenzační odvlhčovač Master DH 745 (45 l/den, cca 11,5 tis Kč vč DPH) (viz hlasování).
- Starosta po dohodě s veliteli SDH navrhuje nákup kalových čerpadel pro SDH
- Zvážení příspěvků postiženým povodněmi (možnost odpuštění daně z nemovitosti na základě vydání OZV obce, jednorázová finanční podpora?)

-
- Dohoda se ZS Kosova Hora o dalším rozdělení polí nad Nedrahovicemi, aby se ještě více eliminovalo nebezpečí záplav
 - Na doporučení SÚ Petrovice, Odboru vodního hospodářství Sedlčany a po diskusi s ing. Uřešem starosta navštívil Pozemkový úřad v Příbrami. V souvislosti s pozemkovými úpravami by bylo reálné řešit další protipovodňová opatření (terénní úpravy nad Nedrahovicemi) v rámci pozemkových úprav (náklady hradí stát). Diskuse (podklady Nedrahovice – Sosnovec, Bor – Pešta). V případě realizace poz. Úprav by obec měla přednost z důvodu řešení protipovodn. opatření.
 - V souvislosti s povodněmi obec zahájila čištění škarp nad Nedrahovicemi (viz výše)
 - Vzhledem k možnostem dotací na protipovodňová opatření navrhuje starosta připravit projekt na rekonstrukci dešť. kanalizace v Nedrahovicích (Plužinec-obecní stodola – Papežovi – náves – návesák) ve spolupráci s ing. Uřešem (viz body k hlasování)

7. Body k projednání a hlasování

7.1. Příspěvek pro SDH Nedrahovice. Při výběru stejnokrojů byla překročena odsouhlasená částka 45.000,- Kč o 1.283,- Kč. ZO souhlasí s uhrazením celé částky, tedy 46.283,- Kč, za stejnokroje pro SDH Nedrahovice.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Obec Nedrahovice

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí 7 hlasy s uhrazením celé částky, tedy 46.283,- Kč, za stejnokroje pro SDH Nedrahovice.

7.2. Žádost rodičů z Nedrahovic o příspěvek ve výši 2.000,- Kč na Dětský den, který proběhne v pátek 28.6.2013 od 17 hodin na hřišti v Nedrahovicích

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí 7 hlasy s příspěvkem na Dětský den, který proběhne v pátek 28.6.2013 od 17 hodin na hřišti v Nedrahovicích ve výši 2.000,- Kč

7.3. VO Nedrahovické Podhájí. Návrh úprav v souvislosti s budováním nové přípojky a nového sloupu VO ke stavbě p. Špaleho z Kamenice. Projekt architekta viz příloha. ZO souhlasí s projektem IV – 12-6016332, P2145 Nedrahovické Podhájí – v.v. NN pro p.č. 402/8.

ZO souhlasí také se spoluúčastí obce při výměně světel VO ve výši 13.489,- Kč. ZO dále souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pro výše uvedený projekt.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy projekt IV – 12-6016332, P2145 Nedrahovické Podhájí – v.v. NN pro p.č. 402/8. Výměna sloupů a kabelů NN.

ZO dále schválilo 7 hlasy spoluúčast obce při výměně světel VO ve výši 13.489,- Kč a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro výše uvedený projekt.

7.4. Starosta obce navrhuje zadání zpracování projektu na rekonstrukci dešť. kanalizace v Nedrahovicích (Plužinec-návesák), předpokládaná hodnota do 30.000,- Kč. Projekt by sloužil jako podklad pro žádost o dotaci nebo případnou částečnou rekonstrukci stavby.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy zadání zpracování projektu na rekonstrukci dešť. kanalizace v Nedrahovicích.

- 7.5. Starosta obce se vrací k nedokončenému vypořádání prodeje (směny) pozemků mezi obcí Nedrahovice a rodinou Švagrových z Nedrahovic (viz příloha). Prodejní cena pozemku obecního 414/50 v k.ú. Nedrahovice (před digitalizací p.č. 411) je zastupitelstvem navržena na 10,- Kč/m², prodejní cena pozemku obecního 414/52 v k.ú. Nedrahovice (před digitalizací p.č. 649) je zastupitelstvem navržena na 25,- Kč/m². (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy navrženou prodejní cenu pozemku obecního 414/50 v k.ú. Nedrahovice na 10,- Kč/m², prodejní cenu pozemku obecního 414/52 v k.ú. Nedrahovice je zastupitelstvem stanovena na 25,- Kč/m². Pověřuje starostu k jednání s kupujícím.

- 7.6. Nabídka společnosti Eko-kom na zajišťování třídění sběru směsi obalových odpadů. Společnost nabízí 3 varianty na 2 roky s platností od 1.7. 2013:
- 1. Svoz zdarma v současné podobě (problém se svozem plastů obcí)
 - **2. Svoz zdarma všech složek tříděného odpadu (obec nebude muset vozit plasty do Dolních Hbit x ztratí nárok na odměnu za ně), obec vlastní svá sběrná místa a nádoby**
 - 3. Svoz zdarma všech složek TO včetně převzetí sběrné sítě obce (Eko-kom bude financovat doplnění odpovídajícího množství nádob, po uplynutí platnosti smlouvy se obec může vrátit k vlastnímu spravování sítě, má předkupní práva na tuto síť), příloha, smlouvy k projektu předloženy

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy zapojení obce do projektu společnosti EKO-KOM na třídění obalových odpadů na základě Smlouvy o projektu zajištění tříděného sběru směsi obalových odpadů dle varianty 2. ZO pověřuje starostu podepsáním Smlouvy. K podpisu Smlouvy je vázáno také podepsání Dodatku ke Smlouvě. ZO pověřuje starostu jeho podepsáním.

- 7.7. Starosta obce navrhuje zakoupení 2 kondenzačních vysoušečů vlhkosti pro obec. Občané by si v případě potřeby mohli vysoušeče zapůjčit.

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy zakoupení 2 kondenzačních vysoušečů vlhkosti pro obec.

- 7.8. Žádost M. Jonáka o odkoupení obecního pozemku p.č. 92/1 v k.ú. Nedrahovice. Žadatel nabízí kromě toho možnost směny pozemku za vlastní pozemky. Nejvhodnější se zdá nabídka směny pozemku p.č. 121/1 (u Piláku) z důvodu možného využití obcí Nedrahovice na parcelaci (viz příloha).

Uvedený pozemek nelze prodat ani směnit.

- 7.9. Žádost obce Jesenice o finanční příspěvek na vybavení zrekonstruované části MŠ Jesenice nábytkem (viz rozpočet příloha).

Hlasování o výši příspěvku bylo přesunuto na příští zasedání ZO

- 7.10. Žádost SDH Bor o příspěvek 2.000,- Kč na Dětský den, který proběhne v sobotu 29.6.2013 od 14 hodin v Boru.

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy žádost SDH Bor o příspěvek na Dětský den ve výši 2.000,- Kč

8. Různé

9. Informace o vodovodu a kanalizaci

Jednání o zařazení žádosti obce Nedrahovice do programu „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ - Žádost podána, dotační prostředky zatím nejsou k dispozici, ovšem obec nebyla vyřazena ze seznamu.

10. Diskuse

- pěšina – Nedr. Podhájí – možnosti zpevnění

11. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání OZ na základě tohoto zápisu.
Usnesení je součástí tohoto zápisu.

12. Závěr

Srpnové zasedání proběhne ve středu 14. srpna 2013 od 19 hodin v hasičárně Boru

Program zasedání: 1) Zahájení zasedání.
2) Zprávy členů zastupitelstva obce.
a) Kontrola usnesení

Obec Nedrahovice

- b) Rozpočtové opatření
- 3) Došlá korespondence
- 4) Informace starosty
- 5) Diskuse, dotazy, náměty a podněty občanů, různé.
- 6) Usnesení zastupitelstva obce.
- 7) Závěr zasedání.

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 20:55 hodin.

V Kamenici, dne 26.6. 2013

.....

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....

Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. VI. Pešta

2. J. Štemberk

Zpracování zápisu:

VI. Vejvoda

Vyvěšeno: .2013

Sejmuto: .2013