

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 25.09. 2013 v 19 hodin

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na září 2013

Termín: středa 25. 09. 2013 od 19 hodin v budově OÚ Nedrahovice

Návrh programu:

Program zasedání : 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došlá pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v budově v budově OÚ Nedrahovice v 19:00 hod.

Účast zastupitelů:

Přítomni: Josef Štemberk, Josef Šťastný, Jana Kardová, Čestmír Sosnovec, Jiří Neužil, Jiří Vacek, Jiří Soběslavský, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda

Obec Nedrahovice

Omluveni:

Účast občanů obce : 2

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. J. Kardová

2. J. Štemberk

Zpracování zápisu: VI. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 08/2013 ze dne 25. 09. 2013 v předložené podobě

4. Kontrola usnesení

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 09/2013

- ZO schvaluje rozpočtové opatření č.09/2013 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č.09/2013

6. Informace starosty, došlá pošta

- Stav účtu obce: 3.302.000,- Kč
- Ukončena rekonstrukce dešťové kanalizace u Plužince.
- 12.9. 2013 proběhla schůzka k ÚŘ – vzdušné vedení NN pro parcelu 402/8 v k.ú. Nedrahovické Podhájí
- Proběhla kontrolní prohlídka na pozemku 92/7 v k.ú. Nedrahovice (M. Jonák), které se účastnily Obec Nedrahovice a SÚ Petrovice
- ZS Kosova Hora přispěla částkou 30.000,- Kč na opravy místních komunikací v obci
- MÚ Sedlčany - odbor živ. prostředí schválil dodatek havarijního plánu pro ZS Kosova Hora (čerpací stanice)
- Občanské sdružení ADRA věnovalo občanům postiženým povodněmi další pomoc (materiální a finanční)

Obec Nedrahovice

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – výběrové řízení na prodej – budova č.p. 13 na st. p.č. 8 (365 m²) a st. p.č. 19 (108 m²) v k.ú. Nedrahovické Podhájí (viz příloha)
- Proběhla instalace nových dopravních značek
- Proběhla rekonstrukce místní komunikace v osadě Rudolec (celkové náklady 467.000,- Kč)
- Probíhá drobná oprava dešťové kanalizace pod hřištěm v Nedrahovicích.
- Otázka vybudování přejezdového kanálu na Rudolci (bylo by nutně spojit s instalací dešť. kanalizace podél Roškotů)
- Obec získala darem cca 600 m² pozemků nad Plužincem (Tůmovi)
- Starosta obce jednal s ing. M. Davidem z Regionální poradenské agentury o možnosti získávání dotací (možnosti v oblasti živ. prostředí – odbahnění rybníka, údržba krajiny – aleje ad.). Možnost získání dotací většinou blokována absencí územního plánu obce.
- T. Brejcha ohlásil rekonstrukci pavlače v Kamenici č.p. 14.
- DS – SÚ Petrovice – návrh výroku rozhodnutí – L. Balane (studna), viz příloha
- DS – SÚ Petrovice – rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby, rozhodnutí o udělení výjimky – NN Nedrahovické Podhájí
- MAS Sedlčansko zaslala zpravodaj 02/2013 s přehledem výzev v letošním roce a souhrnem informací o celkových dotacích v programovacím období 2007 – 2013. MAS Sedlčansko v tomto období vyhlásila 9. výzev. V rámci nich bylo podpořeno 55 projektů v celkové výši 16 043 906,-Kč v regionu Sedlčanska. (viz příloha, obec Nedrahovice zde **získala za dva roky podporu tří projektů v celkové výši přes 438.000,- Kč**)
- Projekt na odbahnění návesáku v Nedrahovicích – informace starosty
- KÚ Příbram – sloučení parcel st. 90, st. 94/1, st 94/3 do parcely st. 94/1, dále sloučeny parcely st. 94/2, st. 100 do parcely st 100 v k.ú. Nedrahovice (Esox)

- Starosta společně s účetní zahajuje přípravu rozpočtu na rok 2014. Žádáme proto zastupitele a jednotky SDH o návrh úprav rozpočtu.
- Zastupitelstvo Středočeského kraje odsouhlasilo dotaci na pokrytí prvotních nákladů po povodních, celková částka dotací z krajského úřadu tak činí 231.000,- Kč. Obec Nedrahovice oceňuje podporu kraje spojenou s poskytnutím dotace.
- Starosta obce se zúčastnil jednání XIII. Sněmu Svazu měst a obcí v Českých Budějovicích. Na jednání přijela také vláda ČR v čele s premiérem J. Rusnokem
- Žádost ČEZ o provedení průklestu pod vedením NN, VN do 15.11.2013 (viz ÚD)
- Ohlášení provedení průzkumného vrtu (Sosnovec, Barták, Mrázek)
- Žádost firmy Profi Grup CZ o povolení VHP v Pohostinství Kachna v Nedrahovicích
- Starosta odeslal žádost na Povodí Vltavy o urgentní odstranění povodňových závad v katastrech obce
- 15.10.2013 proběhne na obecním úřadu v Nedrahovicích zasedání Nadačního fondu Patronát Sedlčansko (Arco Zinneberg) spojený s vycházkou na Kamenické křížky. Patronát se podílel 60% na obnově křížků.

7. Body k projednání a hlasování

7.1. Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem závěrečného účtu Sdružení obcí Sedlčanska za rok 2012 (viz příloha). ZO nemá připomínky.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí 9 hlasy s návrhem závěrečného účtu Sdružení obcí Sedlčanska za rok 2012.

7.2. Starosta obce se zúčastnil zahájení školního roku 2013-2014 v ZŠ a MŠ Jesenice. Pro prvňáčky byly jako obvykle zakoupeny školní pomůcky, polovina nákladů v hodnotě 1626,- Kč připadá na naši obec. Starosta obce navrhuje finanční pokrytí této částky.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí 9 hlasy s finančním darem pro ZŠ a MŠ Jesenice ve výši 1626,- Kč.

7.3. Starosta připravil po předchozí dohodě se zastupitelstvem kupní smlouvu na koupi pozemku p.č. 265/6 v k.ú. Jesenice u Sedlčan (šachty v Jesenici – voda+kanalizace). Cena 25,- Kč/m², celková cena 1.000,- Kč. ZO souhlasí se zakoupením pozemku od SBD Sedlčany a pověřuje starostu k podepsání kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy zakoupení pozemku p.č. 265/6 v k.ú. Jesenice u Sedlčan a pověřuje starostu k podepsání kupní smlouvy.

7.4. Pohostinství Rozvoda Luboš požádal o možnost připojení na obecní vodovod. ZO souhlasí s připojením, žadatel hradí veškeré náklady s tímto spojené (stejně jako ostatní subjekty v minulosti)

Přesunuto na příští zasedání ZO

7.5. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Nedrahovice a ČEZ Distribuce, a.s. – na pozemku p.č. 380/2 v k.ú. Bor u Sedlčan – stavba zařízení distribuční elektrizační soustavy Rudolec – NN – pro p.č. 163/3, IV-12-6008654

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Nedrahovice a ČEZ Distribuce, a.s. – na pozemku p.č. 380/2 v k.ú. Bor u Sedlčan – stavba zařízení distribuční elektrizační soustavy Rudolec – NN – pro p.č. 163/3, IV-12-6008654. Pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

- 7.6. Starosta inicioval první jednání v souvislosti s potenciální možností řešení povodňových problémů a rozšíření obecních pozemků pro účely územního plánu. Po minulém jednání zastupitelstva, kde došlo ke shodě ohledně snahy získat pozemek p.č. 452 v k.ú. Nedrahovice – tento pozemek sousedí s obecním pozemkem p.č. 448/10) se starosta setkal s majitelkami pozemku p.č. 452. V jednání byly řešeny varianty různé, nejreálněji se rýsuje varianta výměny pozemků. Starosta proto navrhuje, aby obec usilovala o získání pozemku p.č. 452 výměnou za obecní pozemek p.č. 92/1 obojí v k.ú. Nedrahovice (podrobnosti v příloze).

Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 1 hlas

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy směnu pozemků 92/1 (vlastník obec Nedrahovice) za pozemek p.č. 452 (soukromé vlastnictví) vše k.ú. Nedrahovice.

- 7.7. Žádost M. Jonáka o odkoupení obecního pozemku p.č. 92/1 v k.ú. Nedrahovice. Žadatel nabízí kromě toho možnost směny pozemku za vlastní pozemky. Nejvhodnější se zdá nabídka směny pozemku p.č. 121/1 (u Piláku) z důvodu možného využití obcí Nedrahovice na parcelaci (viz příloha).

Tento bod bude řešen v případě, že nedojde ke shodě v bodu 7.6

- 7.8. Starosta po zvážení různých okolností navrhuje zahájení prací na vytvoření územního plánu obce Nedrahovice.

Tento bod přesunut do diskuze

- 7.9. Starosta obdržel přesný rozpočet na projekt „Nedrahovice – zvýšení kapacity zatrubnění potoka“. Projekt zpracovává ing. V. Ureš. Projekt by sloužil jako nutný podklad pro případné čerpání dotace. Diskuse k variantě s otevřeným příkopem v místě parku na návsi v Nedrahovicích, tato varianta je vhodnější než zatrubnění.

Výsledek hlasování: PRO : 0 hlasů PROTI : 2 hlasů ZDRŽEL SE : 7 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo zadání zpracování projektu „Nedrahovice – zvýšení kapacity zatrubnění potoka“ s variantou otevřeného příkopu v oblasti parku na návsi v Nedrahovicích.

- 7.10. Žádost neziskového sdružení ANLET o podporu neziskového vzdělávacího projektu – časopisu Historický kaleidoskop – formou objednávky předplatného (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO : 0 hlasů PROTI : 9 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo žádost neziskového sdružení ANLET o podporu neziskového vzdělávacího projektu – časopisu Historický kaleidoskop – formou objednávky předplatného

- 7.11. MO Svazu tělesně postižených Sedlčany žádá o příspěvek na rok 2014. Návrh 1.000,- Kč

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy žádost MO Svazu tělesně postižených Sedlčany žádá o příspěvek na rok 2014 ve výši 1.000,- Kč

- 7.12. Žádost Zd. Skalického o zřízení lampy VO na pozemku p.č. 387/2 v k.ú. Bor u Sedlčan (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy žádost Zd. Skalického o zřízení lampy VO na pozemku p.č. 387/2 v k.ú. Bor u Sedlčan. Starosta zahájí realizaci projektu v nejbližší době.

8. Vodní hospodářství

- Informace k dotačním programům na Mze – povodně
- Situace kolem možnosti žádostí o dotace na kanalizaci

9. Diskuse, různé

- Územní plán
- Chodník Podhájí (viz příloha)
- Auto pro obec
- Čekárna Rudolec (starosta oslovil občany v souvislosti se zhladem nové čekárny, zadal vypracování geometr. plánu za účelem koupě pozemku)
- Nové odběrné místo u obecní stodoly, zrušení a převedení odb místa u Hrazánků
- Větší zatravnění polí nad Nedrahovicemi

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu.
Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Říjnové zasedání proběhne ve středu 23.10. 2013 od 19 hodin v hasičárně v Kamenici

- Program zasedání:
- 1) Zahájení zasedání.
 - 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - 3) Schválení programu zasedání
 - 4) Kontrola usnesení
 - 5) Schválení rozpočtového opatření
 - 6) Informace starosty, došla pošta
 - 7) Body k hlasování
 - 8) Vodní hospodářství
 - 9) Diskuse, různé
 - 10) Návrh usnesení
 - 11) Závěr zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:15 hodin.

V Nedrahovicích, dne 25.9. 2013

.....

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....

Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. J. Kardová

2. J. Štemberk

Zpracování zápisu:

VI. Vejvoda

Vyvěšeno: .2013

Sejmuto: .2013