

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 28.05.2014 v 20 hodin**

**Termín:** středa 28.05.2014 od 20 hodin v hasičárně v Kamenici

**Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na květen 2014:**

**Program zasedání :** 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došlá pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

## 1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Kamenici

Účast zastupitelů:

Přítomni: Josef Štemberk, Josef Šťastný, Jana Kardová, Čestmír Sosnovec, Jiří Neužil, Jiří Vacek, Jiří Soběslavský, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda

Omluveni: 0

Účast občanů obce : 1

Hosté : 0

## **2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Ověřovatelé zápisu: 1. J. Šťastný

2. J. Neužil

Zpracování zápisu: VI. Vejvoda

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasů ověřovatele a zapisovatele zápisu

## **3. Schválení programu zasedání**

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasů program zasedání zastupitelstva obce č. 06/2014 ze dne 28. 05. 2014 v předložené podobě

## **4. Kontrola usnesení**

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

## **5. Rozpočtové opatření č. 06/2014**

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2014 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č. 05/2014

## **6. Informace starosty, došlá pošta**

- Stav účtu obce cca: 4.228.000,- Kč
- Dokončena oprava kuželů pravé strany mostu přes Sedlecký potok (SUS)
- DS - Povolení užívání - Mrázkovi - Podhájí ( SÚ Petrovice) povoluje užívání
  - a) „přístavba rodinného domu čp. 7 v Nedrahovickém Podhájí na pozemcích parc. č. st. 2/1 a st. 2/2 v k.ú. Kamenice u Nedrahovic, obci Nedrahovice“
  - b) „přístavba stodoly a samostatně stojící stavba kolny na pozemku parc. č. st. 2/1 v k.ú. Kamenice u Nedrahovic, obci Nedrahovice, které tvoří příslušenství RD čp. 7“
  - c) „stavba samostatně stojícího dřevníku na pozemku parc. č. st. 55 v k.ú. Nedrahovické Podhájí, obci Nedrahovice, která tvoří příslušenství RD čp. 7“
- DS - žádost o souhlas s objízdou trasou z důvodu konání cyklistického závodu Lidice – (MÚ Sedlčany) - uděleno
- Na hřbitově v Jesenici nainstalován nový kamenný kříž (viz minulý zápis a příloha)

## Obec Nedrahovice

---

- DS - Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána vydává dražební vyhlášku o oznámení dražebního roku na osobu T. S. z Nedrahovic
- Dorazily nové protipovodňové pytle
- DS – obci byla přidělena dotace na SDH ze Středočeského kraje, celková podpora 140.687,- Kč
- Dotace na opravu místní komunikace směr Jesenice nechválena – Středočeský kraj
- Dotace na opravu mostku v Kamenici neschválena – Středočeský kraj – možnost podání do fondu solidarity EU
- Starosta obce vyslovil souhlas s vybudováním ČOV u nemovitosti č.e. 011 v k.ú. Nedrahovice (chata u Novodv. rybníka, nový majitel, plánována přestavba)
- Porovnání změn v rozpočtu po změně RUD (příloha)
- DS - Zahájeno společné řízení pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě Nedrahovické Podhájí – Chodník ( SÚ Petrovice)
- DS – Rozhodnutí o schválení havarijního plánu – farma Šika Nedrahovice (OŽP Sedlčany)
- DS – Dodatečné povolení -„Kanalizace – ČOV, vsakování“ – Zemánkovi – Úklid (město Sedlčany)
- Proběhly drobné opravy místních a krajských komunikací
- DS – ÚS - umístění stavby „přístavby terasy k rodinnému domu čp. 61 v Nedrahovicích umístěné na pozemku parc. č. 459/7 v k.ú. a obci Nedrahovice“, Lachoutovi, Nedrahovice 61 ( SÚ Petrovice)
- DS – Středočeský kraj - Udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů druhu orel mořský (*Haliaeetus albicilla*), luňák červený (*Milvus milvus*) a luňák hnědý (*Milvus migrans*) z důvodu kroužkování a stabilizace nestabilních hnízd těchto dravců na území okresů Benešov a Příbram (J. Veselý-Křepence)
- Starosta obce zahájil zajišťování podkladů pro vydání stavebního povolení na Splaškovou kanalizaci v Nedrahovicích (projekt odevzdán obci, podána žádost obce o stanovisko dotčených orgánů, odsouhlaseno KHS a odborem dopravy Sedlčany, stanovisko Povodí Vltavy a SUS bude doručeno v nejbližších dnech)
- Namontováno nové dopravní zrcadlo v Kamenici

- Starosta obce odeslal žádost o dotaci na Středočeský kraj – Povodně 2013 (hrazení z Fondu solidarity EU), celková částka 61.000,-, rozhodnutí o (ne)přidělení bude známa asi za měsíc po kontrole žádosti
- Oprava mostku v Kamenici by podle informací z MMR měla být zařaditelná do nové výzvy pro podání žádostí o dotaci, která bude vyhlášena v nejbližší době
- Proběhly volby do EP – účast voličů v Nedrahovicích 14%. Výsledky na stránkách obce (sekce Informace – Volby)
- V sobotu 31.5.2014 proběhne očkování psů proti vzteklině (konkrétní časy na nástěnkách v osadách)

### **7. Body k projednání a hlasování**

7.1. ČEZ zaslal Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4, kV (NN) – čerpací stanice nové splaškové kanalizace. ZO souhlasí s podepsáním smlouvy.

**Výsledek hlasování: PRO : 8 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 1 hlas**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4, kV (NN) – čerpací stanice nové splaškové kanalizace.

7.2. Žádost ZŠ a MŠ Jesenice o příspěvek 6.000,- Kč na úhradu nákladů za plavání.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy žádost ZŠ a MŠ Jesenice o příspěvek 6.000,- Kč na úhradu nákladů za plavání.

7.3. Zastupitelstvo obce projednalo návrh nové obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 – nového Požárního řádu obce, který byl aktualizován dle nových zákonných opatření a situace v obci (viz příloha). ZO schvaluje nový Požární řád obce Nedrahovice.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy novou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014 - Požární řád obce Nedrahovice.

7.4. Starosta obce vyvěsil záměr prodat pozemek p.č. st. 35, jehož součástí je budova bývalé hasičárny bez č.p a č.e., objekt občanské vybavenosti, nacházející se v katastrálním území Kamenice u Nedrahovic, který je zapsán na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram (viz příloha), záměr řádně vyvěšen po dobu 15 dní na ÚD obce Nedrahovice.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy záměr prodat pozemek p.č. st. 35, jehož součástí je budova bývalé hasičárny bez č.p a č.e., objekt občanské vybavenosti, nacházející se v katastrálním území Kamenice u Nedrahovic, který je zapsán na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram za symbolickou 1,- Kč. ZO pověřuje starostu k podepsání Kupní smlouvy.

7.4. Starosta obce vyvěsil **záměr prodat pozemek p.č. st. 19/3, jehož součástí je stavba bez č.p a č.e., jiná stavba; pozemek 24/2 a dále pozemek 24/3, vše nacházející se v katastrálním území Nedrahovice, které jsou zapsány na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram** (viz příloha), záměr řádně vyvěšen po dobu 15 dní na ÚD obce Nedrahovice.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy **záměr prodat pozemek p.č. st. 19/3, jehož součástí je stavba bez č.p a č.e., jiná stavba; pozemek 24/2 a dále pozemek 24/3, vše nacházející se v katastrálním území Nedrahovice, které jsou zapsány na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>. ZO pověřuje starostu k podepsání Kupní smlouvy**

7.4. Starosta obce vyvěsil záměr obce pronajmout pozemek p.č. 410/2 o výměře 450 m<sup>2</sup>, vodní plocha, nacházející se v katastrálním území Bor u Sedlčan (viz příloha), záměr řádně vyvěšen po dobu 15 dní na ÚD obce Nedrahovice. Pronájem bude uzavřen na zkušební dobu 1 roku za symbolickou cenu 1,-Kč/rok. Nájemce se mj. zavazuje k údržbě vodní plochy a jejích břehů, pořádáním soutěží pro děti apod.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy **záměr obce pronajmout pozemek p.č. 410/2 o výměře 450 m<sup>2</sup>, vodní plocha, nacházející se v katastrálním území Bor u Sedlčan. ZO pověřuje starostu k podepsání Nájemní smlouvy.**

7.5. V souvislosti s přípravou voleb do zastupitelstev obcí, které se budou konat na podzim tohoto roku je třeba dle § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), která upravují stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období stanovit počet členů zastupitelstva obce na příští volební období. Starosta obce navrhuje zachovat současný počet členů zastupitelstva, tedy 9.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

## Obec Nedrahovice

---

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy, že počet členů budoucího zastupitelstva obce na volební období 2014-2018 bude 9.

- 7.6. Starosta obce seznámil zastupitelstvo s VŘ Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek p.č. 267 v k.ú. Nedrahovické Podhájí. VŘ proběhne obálkovou metodou, pozemek získá subjekt, který nabídne nejvyšší cenu. Minimální cena je stanovena na 26.000,- Kč (viz příloha).

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy, že se obec Nedrahovice nezúčastní VŘ na pozemek p.č. 267 v k.ú. Nedrahovické Podhájí (v případě účasti cena!!!)

- 7.7. 27.6. 2014 proběhne dražba nemovitostí p.č. st. 9 a p.č. 21 v k.ú. Nedrahovické Podhájí (viz příloha). Vyvolávací cena 200.000,- Kč. Minimální příhoz 5.000,-.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy neúčast na dražbě nemovitostí p.č. st. 9 a p.č. 21 v k.ú. Nedrahovické Podhájí.

- 7.8. Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem zápisu do obecní kroniky předložený pí Hanou Maškovou. Navrhuje schválit tento návrh.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obsah zápisu do obecní kroniky vypracovaným paní H. Maškovou a souhlasí s jeho přepsáním do vlastní kroniky obce



# Obec Nedrahovice

---

Nedrahovice.

- 7.9. Starosta obce předložil cenové nabídky na realizaci akce „ odvodnění pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Nedrahovice“ a po jednání s finančním výborem navrhuje realizaci firmou Miloš Jonák s nejlevnějším rozpočtem 314 600,-Kč vč. DPH.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy realizaci stavby „ odvodnění pozemku p.č. 412/2 v k.ú. Nedrahovice“ firmou Miloš Jonák.

- 7.10. Starosta obce předložil cenové nabídky na realizaci akce „ Nedrahovické Podhájí – chodník – etapa 1“ a po jednání s finančním výborem navrhuje realizaci firmou Libor Bílek nejlevnějším rozpočtem 535 263,-Kč vč. DPH.

**Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů**

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy realizaci stavby „Nedrahovické Podhájí – chodník – etapa 1“ firmou Libor Bílek.

## **8. Vodní hospodářství**

- M Ze vyzývá naši obec k předložení Žádosti o zařazení do akce, dále Žádosti o evidenci akce a také Žádosti o registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory na akci Tlaková kanalizace obec Nedrahovice. Jinými slovy, obec má reálnou možnost získat dotaci na kanalizaci v Nedrahovicích

## **9. Diskuse, různé**

Strategie MAS Sedlčansko (viz příloha)

## 10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

## 11. Závěr

Červnové zasedání roku 2014 proběhne ve středu 25.6.2014 od 20 hodin v hasičárně v Boru.

- Program zasedání :
- 1) Zahájení zasedání.
  - 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
  - 3) Schválení programu zasedání
  - 4) Kontrola usnesení
  - 5) Schválení rozpočtového opatření
  - 6) Informace starosty, došlá pošta
  - 7) Body k hlasování
  - 8) Vodní hospodářství
  - 9) Diskuse, různé
  - 10) Návrh usnesení
  - 11) Závěr zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:16 hodin.

Hasičárna v Kamenici dne 28.05. 2014

.....  
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....  
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. J. Šťastný

2. J. Neužil

Zpracování zápisu:

VI. Vejvoda

# Obec Nedrahovice

---

Vyvěšeno: .2014

Sejmuto: .2014