

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 25.06.2014 v 20 hodin

Termín: středa 25.06.2014 od 20 hodin na OÚ v Nedrahovicích

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na červen 2014:

Program zasedání : 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došlá pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v zasedací místnosti OÚ v Nedrahovicích.

Účast zastupitelů:

Přítomni: Jana Kardová, Čestmír Sosnovec, Jiří Neužil, Jiří Vacek, Jiří Soběslavský, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda

Omluveni: Josef Štemberk, Josef Šťastný

Účast občanů obce : 2

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. Vl. Pešta

2. J. Kardová

Zpracování zápisu: Vl. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 07/2014 ze dne 25. 06. 2014 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 07/2014

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 07/2014 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 1 hlas ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy rozpočtové opatření č. 07/2014

6. Informace starosty, došlá pošta

- Stav účtu obce cca: 4.220.000,- Kč
- DS - Oznámení o zahájení územního řízení Vackovi (Kamenice) o umístění stavby „vrtané studny hloubky 30 m, vrtného profilu 180/158 mm (SÚ Petrovice)
- Junák oznamuje, že v době 05.07.2014 – 19.07.2014 bude probíhat tradiční tábor pro děti.
- Opakovaný kontrolní rozbor vody (Hrmovi) v pořádku (1. SčV)
- DS - umístění a ohlášení stavby „domovní čistírny odpadních vod a změna účelu v užívání stavby č. 11 v Nedrahovicích z rekreačního objektu na objekt trvalého bydlení na pozemcích parc. č. st. 120 a parc. č. 618/2 v k.ú. a obci Nedrahovice, (SÚ Petrovice), Špačkovi – U Novodv. rybníka
- DS – Odbor životního prostředí Městského úřadu v Sedlčanech z a s t a v u j e řízení o odstranění stavby „Kanalizace – ČOV, vsakování“ na pozemku parc.č. 404/3, 404/1 a 523/6 v katastrálním území Bor u Sedlčan, lokalita Úklid (město Sedlčany)
- Proběhly drobné opravy místních a krajských komunikací (oprava místních komunikací v hodnotě 129.000,- Kč, záplatování, zástřík prasklin)
- DS – zahájení ÚŘ - „splašková kanalizace Nedrahovice“ umístěné na pozemcích parcelní číslo 19/1, 19/2, st. 23/1, 619/1, 619/3, 651, st. 3/1, st. 3/2, 636/1, 459/13, 459/6 a 636/2 v k.ú. a obci Nedrahovice. (SÚ Petrovice)
- DS – Středočeský kraj - Žádost o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů druhu vydra říční (Lutra lutra) a tchoř stepní (Mustela eversmannii) z důvodu realizace monitoringu populací těchto druhů

- DS – územní rozhodnutí o umístění stavby „vrtané studny hloubky 30 m na pozemku parc. č. 48/2 v k.ú. Kamenice u Nedrahovic, obci Nedrahovice, M. Sosnovec, Kamenice 8 (SÚ Petrovice)
- Seznámení s výsledky dotazníkového šetření (příloha)
- DS – Středočeský kraj - Návrh železničního jízdního řádu pro období 2014 – 2015
- Starosta obce dokončuje podání opakované žádosti o dotaci na opravu mostku v Kamenici (viz příloha), výše dotace udána v propozicích až 90%. Výsledek by měl být znám do konce srpna 2014.

7. Body k projednání a hlasování

7.1. Starosta jednal s majitelkami pozemků 411/1, 2, 3 v k.ú. Nedrahovice. Tyto pozemky se nachází částečně pod místní komunikací obce a také v místě vjezdu do obecní stodoly. Z jednání vzešel závěr o prodeji těchto pozemků (nebo částí) obci Nedrahovice za podmínky, že obec prodá výše uvedeným majitelům odpovídající část obecního pozemku 133/17 v k.ú. Nedrahovice. Před touto transakcí je třeba provést řadu kroků (příloha).

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 1 hlas

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy přípravu realizace transakce s pozemky 411/1, 2, 3 v k.ú. Nedrahovice a 133/17 v k.ú. Nedrahovice. ZO pověřuje starostu k přípravě podkladů pro realizaci záměru.

7.2. Žádost ZŠ a MŠ Jesenice o dar 4.200,- Kč na úhradu nákladů za dárky na první školní den prvňáčků.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy žádost ZŠ a MŠ Jesenice o dar 4.200,- Kč na úhradu nákladů za dárky na první školní den prvňáčků.

7.3. Zastupitelstvo obce Jesenice předložilo vyúčtování nákladů na vybudování kříže na hřbitově v Jesenici. Z celkových nákladů vyplývá, že pro rozdělení nákladů na polovinu (mezi obce Jesenice a Nedrahovice) by na obec Nedrahovice vycházel doplatek ve výši 4.700,- Kč (viz příloha). Starosta obce navrhuje doplatit tuto částku formou daru jako v předešlém případě.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy finanční dar obci Jesenice na vybudování kříže na hřbitově v Jesenici.

7.4. Starosta obce projednal s majiteli dotčených pozemků vzor Smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitých věcí konkrétně částí pozemků, které by byly dotčeny při případné realizaci nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích. Jedná se o části pozemků: parc. č. st 3/1, zastavěná plocha, o výměře 1264 m² a parc. č. st. 3/2, zastavěná plocha, o výměře 990 m² (Ing. Vl. Vyskočil), parc. č. 459/13, ostatní plocha, o výměře 68 m² (T. a Z. Lomozovi), parc. č. st. 23/1, zastavěná plocha, o výměře 876 m² (St. Pečený) a parc. č. 19/2, vodní plocha, o výměře 90 m² (M. Bečvářová) vše v k.ú. a obci Nedrahovice. U smlouvy s ing. Vyskočilem byla smluvna cena 300,-Kč/m², u zbývajících vlastníků 50,- Kč/m². Ve všech případech půjde o jednotlivé m² (minimální plochy – budou stanoveny po geometrickém zaměření po dokončení stavby).

Starosta obce žádá zastupitelstvo o souhlas s podepsáním Smluv o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitých věcí souvisejících s případnou realizací nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích.

7.5. Sbor dobrovolných hasičů Bor u Sedlčan žádá obec Nedrahovice o finanční dar ve výši 15.000 Kč u příležitosti pořádání Okrskové hasičské soutěže v požárním sportu, konané dne 28.6.2014 v Boru.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy žádost SDH Bor o finanční dar ve výši 15.000 Kč u příležitosti pořádání Okrskové hasičské soutěže v požárním sportu, konané dne 28.6.2014 v Boru.

8. Vodní hospodářství

-Starosta absolvoval první informační jednání o možnosti čerpání úvěru u Komerční banky v Příbrami pro případ realizace splaškové kanalizace v Nedrahovicích

9. Diskuse, různé

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Červencové zasedání roku 2014 proběhne ve středu 23.7.2014 od 20 hodin v hasičárně v Boru.

- Program zasedání :
- 1) Zahájení zasedání.
 - 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - 3) Schválení programu zasedání
 - 4) Kontrola usnesení
 - 5) Schválení rozpočtového opatření
 - 6) Informace starosty, došla pošta
 - 7) Body k hlasování
 - 8) Vodní hospodářství
 - 9) Diskuse, různé

Obec Nedrahovice

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:30 hodin.

OÚ v Nedrahovicích dne 25.06. 2014

.....
.....

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. Vl. Pešta

2. J. Kardová

Zpracování zápisu:

Vl. Vejvoda

Vyvěšeno: .2014

Sejmuto: .2014