

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 23.07.2014 v 20 hodin

Termín: středa 23.07.2014 od 20 hodin v hasičárně v Boru

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na červenec 2014:

Program zasedání : 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došlá pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Boru

Účast zastupitelů:

Přítomni: Josef Štemberk, Jana Kardová, Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda

Omluveni: Josef Šťastný, Jiří Neužil, Jiří Soběslavský

Účast občanů obce : 8

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. Vl. Pešta
2. J. Štemberk

Zpracování zápisu: Vl. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : hlasů 0 ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 08/2014 ze dne 23. 07. 2014 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 08/2014

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 08/2014 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy rozpočtové opatření č. 08/2014

6. Informace starosty, došla pošta

- Stav účtu obce cca: 4.803.000,- Kč
- DS - ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y - Vackovi, Kamenice „vrtané studny hloubky 30 m, vrtného profilu 180/158 mm(SÚ Petrovice)
- Starosta obce jednal s náměstkem hejtmana Středočeského kraje pro oblast životního prostředí a zemědělství ohledně případné možnosti finanční podpory projektu splaškové kanalizace v Nedrahovicích. Byla přislíbena podpora kraje v případě realizace projektu a získání velké dotace na MZe.
- Starosta obce potvrdil na základě usnesení zastupitelstva z března 2014 a po předložení souhlasných stanovisek dotčených orgánů žádost M. Švagra o stanovisko obce k projektu „Chlív pro skot v žíru“ na pozemcích 406/1, 3, 414/51 v k.ú. Nedrahovice. Obec s realizací projektu souhlasí.
- Paní Monika Stiborová, Kamenice 6, oznámila stavbu dřevěné kolny na p.č. 26/2 v k.ú. Kamenice u Nedrahovic, projednáno se sousedy i SÚ Petrovice
- Ohlášení o užívání stavby – Jarolímkovi, Nedrahovice (SÚ Petrovice)
- Přidělení č.p. 75 Jarolímkovi, Nedrahovice (obec Nedrahovice)
- OÚ přidělil nová č.p. Nedrahovice 75 – Jarolímkovi, Nedrahovice 76 - Hrmovi

7. Body k projednání a hlasování

7.1. Starosta na základě jednání s realizátorem stavby dešťové kanalizace za obecní stodolou doporučuje schválit Dodatek č.1 k SOD uzavřené dne 2.7.2014 z důvodů navýšení ceny o 2.500,- Kč (bourací práce – nebyly zahrnuty v ceně ve SOD) a drobných změn v projektu (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy podepsání Dodatku č.1 k SOD uzavřené dne 2.7.2014 s realizátorem stavby dešťové kanalizace za obecní stodolou.

7.2. Žádost ZS Kosova Hora o uzavření Dohody o směně užívaných pozemků mezi ZS Kosova Hora, obcí Nedrahovice a M. Švagrem. Jedná se o pozemky 646, 647, 648, 414/1 a 421/5, vše v k.ú. Nedrahovice. Směna by neovlivnila podmínky dosavadní nájemní smlouvy mezi ZS KH a obcí Nedrahovice.

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy uzavření dohody o směně užívaných pozemků mezi ZS Kosova Hora, obcí Nedrahovice a M. Švagrem. Jedná se o pozemky 646, 647, 648, 414/1 a 421/5, vše v k.ú. Nedrahovice..

7.3. Společnost **EKO-KOM, a. s.**, IČO 251 34 701, DIČ CZ25134701 zaslala Dodatek ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů (viz příloha), kterým se narovnávají podmínky smlouvy s ohledem na současnou existenci Smlouvy o projektu zajištění tříděného sběru směsi obalových odpadů.

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy Dodatek ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM. Pověřuje starostu k jeho podepsání.

- 7.4. Starosta obce projednal s majiteli dotčených pozemků vzor Smlouvy o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitých věcí konkrétně částí pozemků, které by byly dotčeny při případné realizaci nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích. Jedná se o části pozemků: parc. č. st 3/1, zastavěná plocha, o výměře 1264 m² a parc. č. st. 3/2, zastavěná plocha, o výměře 990 m² (Ing. Vl. Vyskočil), parc. č. 459/13, ostatní plocha, o výměře 68 m² (T. a Z. Lomozovi) a parc. č. 19/2, vodní plocha, o výměře 90 m² (M. Bečvářová) vše v k.ú. a obci Nedrahovice. U smlouvy s ing. Vyskočilem byla smluvna cena 300,-Kč/m², u zbývajících vlastníků 50,- Kč/m². Ve všech případech půjde o jednotlivé m² (minimální plochy – budou stanoveny po geometrickém zaměření po dokončení stavby). Starosta obce žádá zastupitelstvo o souhlas s podepsáním Smluv o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitých věcí souvisejících s případnou realizací nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích.

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy podepsání Smluv o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitých věcí – konkrétně částí pozemků: parc. č. st. 3/1 a st. 3/2, parc. č. 459/13 a parc. č. 19/2 vše v k.ú. a obci Nedrahovice souvisejících s případnou realizací nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích.

- 7.5. Starosta obce projednal s majitelem dotčeného pozemku vzor Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku 23/1 v k.ú. Nedrahovice konkrétně části pozemku, který by byl dotčen při případné realizaci nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích. Jedná se o část pozemku: parc. č. st. 23/1, zastavěná plocha, o výměře 876 m² (St. Pečený)

Výsledek hlasování: PRO : 6 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy podepsání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku 23/1 v k.ú. Nedrahovice související s případnou realizací nové verze Splaškové kanalizace v Nedrahovicích.

8. Vodní hospodářství

- Starosta absolvoval jednání s náměstkem na odboru životního prostředí Středočeského kraje, v případě realizace stavby splaškové kanalizace přislíbena podpora kraje

9. Diskuse, různé

- Lavičky v Boru
- Nákup obecního traktůrku na sekání
- Zahájení budování chodníku do Podhájí
- Řešení koncepce návsi v Boru a Rudolci
- Problematika legisl. změn v oblasti odpadového hospodářství

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Srpnové zasedání roku 2014 proběhne ve středu 27.8. 2014 od 20 hodin v hasičárně v Kamenici.

- Program zasedání :
- 1) Zahájení zasedání.
 - 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - 3) Schválení programu zasedání
 - 4) Kontrola usnesení
 - 5) Schválení rozpočtového opatření
 - 6) Informace starosty, došlá pošta
 - 7) Body k hlasování
 - 8) Vodní hospodářství

Obec Nedrahovice

- 9) Diskuse, různé
- 10) Návrh usnesení
- 11) Závěr zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:45 hodin.

Hasičárna v Boru dne 23.07. 2014

.....
.....

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. Vl. Pešta

2. J. Štemberk

Zpracování zápisu:

Vl. Vejvoda

Vyvěšeno: .2014

Sejmuto: .2014