

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 17.12.2014 v 20 hodin

Termín: středa 17.12.2014 od 20 hodin v hasičárně v Boru

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Boru.

Účast zastupitelů:

Přítomni: Vladimír Pešta, Jiří Neužil, Čestmír Sosnovec, Jana Štemberková, Jiří Vacek, Petra Hlaváčková, Vladimír Vejvoda, Václav Cháb, David Hrma

Omluveni: 0

Účast občanů obce : 6

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. P. Hlaváčková

2. D. Hrma

Zpracování zápisu: Vl. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- Nebyl podán návrh na doplnění programu

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na prosinec 2014:

Program zasedání: 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došla pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 2/2014 ze dne 17.12.2014 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení z jednání posledního zastupitelstva

- Viz příloha
- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 13/2014

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2014 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č. 13/2014

6. Informace starosty, došla pošta

- Stav účtu obce cca: 4.320.000,- Kč
- DS - SÚ Petrovice - vydáno územní rozhodnutí o dělení, scelení a změně využití pozemků parc. č. st. 75, parc. č. 269/1 a 269/3 v k.ú. a obci Nedrahovice“ (D.Hrma, viz příloha)
- DS - SÚ Petrovice - proběhla závěrečná prohlídka stavby (J. Špale – Podhájí)
- DS - SÚ Petrovice – zahájení vodoprávního řízení (povolení k nakládání s podz. vodami, st. povolení – Vackovi (Kamenice) – pozemek p.č. 53/7, k.ú. Kamenice u Nedrahovic
- Dokončena vrata u obecní stodoly (příloha)
- OÚ přidělil po kolaudaci nové č.p. 22 v osadě Nedrahovické Podhájí – Špalovi
- OÚ povolil 1 ks VHP pro rok 2015
- DS - SÚ Petrovice - SP a ÚR pro p. Vanyu, Rudolec (příloha)
- DS - SÚ Petrovice - Souhlas s ohlášenou změnou stavby (příloha)
- DS – Petrovice – výjimka-odstup stavby – Vanya, Rudolec (příloha)
- Starosta jednal 10.12.2014 se stavební komisí ZO
- DS – MÚ Sedlčany – souhlas s odnětím ze ZPF – vjezd u rybárny
- SMO zaslal obci příručku pro členy zastupitelstva obce po volbách 2014 (pokud chceme, je možné doobjednat každému zastupiteli – 50,-Kč/ks)

7. Body k projednání a hlasování

- 7.1.** SDH Kamenice žádá o finanční dar na Mikulášskou besídku ve výši 2.000,- Kč

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy žádost SDH Kamenice o finanční dar na Mikulášskou besídku ve výši 2.000,- Kč

- 7.2.** Starosta obce obdržel Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě podepsané dne 9.12. 2004 mezi obcí Nedrahovice a uživatelem pozemků M.P. Starosta navrhuje Dodatek podepsat v navržené podobě (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě podepsané dne 9.12. 2004.

- 7.3.** V souvislosti s vyvěšením záměru uvedenému v bodu 7.3. a vzhledem k projednání pronájmu pozemku (ZO 23.9.2014) p.č. 515/3 v k.ú. Jesenice u Sedlčan starosta navrhuje uzavřít nájemní smlouvu s p. M. Š. Výše nájemného bude činit 3000,-Kč/ha. Nájemní smlouva bude mít tradiční zákonné náležitosti (nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 5 let, splatnost nájemného do 15.12. ad.). (jednání ZO 23.9.2014, kde byla projednána možnost pronájmu pozemku p.č. 515/3 v k.ú. Jesenice

Obec Nedrahovice

u Sedlčan, který je ve vlastnictví obce. Záměr na pronájem tohoto pozemku byl řádně vyvěšen na ÚD od 25.11.2014 do 11.12. 2014).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy uzavření nájemní smlouvy o pronájmu pozemku p.č. 515/3 v k.ú. Jesenice u Sedlčan s p. M. Š. ZO pověřuje starostu k podepsání smlouvy od 1.1. 2015.

7.4. TJ Sokol Jesenice požádala o finanční příspěvek na činnost v roce 2015.

Výsledek hlasování: PRO : hlasů 9 PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy finanční dar pro TJ Sokol Jesenice ve výši 8 000,- Kč

7.5. Volba inventarizační komise. Jako předsedu navrhuje starosta obce Vladimíra Vejvodu jako členy Jiřího Neužila, Davida Hrmu.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy složení inventarizační komise: předseda Vladimír Vejvoda, členové Jiří Neužil, David Hrna.

- 7.6. V souvislosti s plánovanou výstavbou kanalizace a vodovodu v Nedrahovicích je třeba dokončit projekt v souvislosti s přípojkami k jednotlivým nemovitostem. Starosta popsal toto zadání specifikované jako *Projektová dokumentace k územnímu řízení stavby (ohlášení stavby) „Vodovodní a kanalizační přípojky Nedrahovice“*. Nabízená cena 46.800,- Kč vč DPH.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy zhotovení Projektové dokumentace k územnímu řízení stavby (ohlášení stavby) „Vodovodní a kanalizační přípojky Nedrahovice“.

- 7.7. Obec Nedrahovice ve spolupráci s obč. sdružením Sumiko a SDH Nedrahovice připravuje na 23.12. 2014 tradiční Vánoční svícení na návsi v Nedrahovicích. Starosta obce navrhuje podpořit tuto akci částkou do 4.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy podporu ve výši do 4.000,- Kč akce Vánoční svícení na návsi v Nedrahovicích.

- 7.8. Starosta po jednání s MZe a Povodím Vltavy navrhuje vypracování projektové dokumentace na propustek v Radči (DUR, SP), za účelem podání žádosti o dotaci (samofinancování) na jeho rekonstrukci (nabídka projektanta v příloze).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy vypracování projektové dokumentace na propustek v Radči.

- 7.9. Stavební komise se sešla na svém prvním jednání dne 10.12.2014 za účelem posouzení nabídek na realizaci stavby „Kamenice-oprava mostku“, na níž obec získala finanční podporu na MMR. Jako realizátora stavby vybrala firmu Stavba Barták, která podala nejvýhodnější nabídku. Stavební komise doporučuje podepsat SOD s touto firmou, realizace do července 2015 (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy podepsání SOD s firmou Stavba Barták na akci „Kamenice-oprava mostku“, pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

- 7.10. Občanské sdružení Sumiko podalo žádost o finanční dar na činnost v roce 2015.

Výsledek hlasování: PRO : 5 hlasů PROTI : 2 hlasy ZDRŽEL SE : 2 hlasy

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 5 hlasy finanční dar pro občanské sdružení Sumiko ve výši 10 000,- Kč.

- 7.11. Starosta obdržel nabídku firmy Gplus sro (přes SMS) na vytvoření internetové aplikace GObec. Jedná se o aplikaci, ve které lze spravovat a zobrazovat veškerý majetek obce, pozemky, budovy atd. Služba by nahradila v současnosti používanou aplikaci Geoportál, kterou má obec zaktivována. Výhodami nového programu je lepší cena a výhodnější nabídka služeb. Starosta proto navrhuje dát výpověď u firmy Geosense a uzavřít novou smlouvu s firmou Gplus sro.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy vypovězení smlouvy s firmou Geosense a uzavření smlouvy s firmou Gplus sro (vytvoření mapového portálu – internetové aplikace na katastry obce).

- 7.12. Starosta obce na základě dlouhodobé spolupráce se Sdružením místních samospráv (změna RUD, školení, nově spolupráce s Gplus sro.) navrhuje vstup obce do této celostátní organizace. Roční poplatek pro naši obec činí 2000,- + 1,- Kč/1 obyvatel.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy členství obce ve Sdružení místních samospráv

- 7.13. Schválení rozpočtu obce Nedrahovice pro rok 2015. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na ÚD 28.11.2014 a je koncipován jako vyrovnaný. Příjmy 5.400.000,-, výdaje 5.400.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy vyrovnaný rozpočet obce pro rok 2015, který byl řádně vyvěšen na ÚD (vyvěšeno 28.11.2014, svěřeno 18.12.2014). Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

7.14. 19.1. 2015 bude pravděpodobně probíhat otevírání obálek na akci „Splašková kanalizace a rozšíření vodovodu Nedrahovice“. 5-členná komise by měla mít tři členy ze zastupitelstva obce.

Návrhy zastupitelů: Václav Cháb, Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy členy komise pro otevírání obálek na akci „Splašková kanalizace a rozšíření vodovodu Nedrahovice“ (Václav Cháb, Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek).

8. Vodní hospodářství

- Starosta podal kompletní žádost o dotaci na dokončení vodovodu (čeká se na rozhodnutí, zda budeme zařazeni do Seznamu akcí)
- Probíhá VŘ na výběr realizátora stavby kanalizace v Nedrahovicích
- Žádost obce o zařazení do Seznamu akcí byla vyřízena kladně

9. Diskuse, různé

- Tvorba strategie PRO 2014 – 2020 - diskuse k SWOT
- priority 2014 – 2020

(vše viz příloha PRO), zasláno mailem před zasedáním ZO

- nově vypsané výzvy MMR. Velmi zajímavý je podprogram Obnovy a rozvoje venkova - dotační titul č. 2 - Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci, z kterého budou podporovány investiční a neinvestiční akce s výstupy sloužícími převážně dětem a mládeži, na jejichž výběru a přípravě (resp. realizaci) se děti a mládež prokazatelně podílely (resp. budou podílet), a které jsou zaměřené na:

- a) obnovu a údržbu venkovské zástavby a občanské vybavenosti (např. školy, předškolní zařízení, kulturní zařízení),
- b) úpravu veřejných prostranství,
- c) obnovu a zřizování veřejné zeleně,
- d) rekonstrukci nebo vybudování zařízení pro volnočasové aktivity (hřiště, klubovny, cyklostezky, bruslařské dráhy, naučné stezky apod.).

Dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 50 tis. Kč. Horní limit dotace na jednu akci činí 400 tis. Kč.

- Diskuse k možné výměně (prodeji) pozemků s Českou správou nemovitostí (viz příloha)
- Obecní traktůrek – sekačka
- žádost o řešení zrušené zastávky v Sedlecké ulici v Sedlčanech pro školní autobus
- žádost o úpravu (zpevnění) dna potoku v Kamenici po celé délce obce
- žádost o projednání příspěvku v rámci akce „Vítání občanů“

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Lednové zasedání ZO proběhne dne 21.01. 2015 v hasičárně v Kamenici

- Program zasedání :
- 1) Zahájení zasedání.
 - 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - 3) Schválení programu zasedání
 - 4) Kontrola usnesení
 - 5) Schválení rozpočtového opatření
 - 6) Informace starosty, došlá pošta

Obec Nedrahovice

- 7) Body k hlasování
- 8) Vodní hospodářství
- 9) Diskuse, různé
- 10) Návrh usnesení
- 11) Závěr zasedání

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 22:30 hodin.

Hasičárna v Boru dne 17. 12. 2014

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: 1. P. Hlaváčková

2. D. Hrma

Zpracování zápisu: Vl. Vejvoda

Vyvěšeno: .2014

Sejmuto: .2014