

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 22.04.2015 v 20 hodin

Termín: středa 22.04.2015 od 20 hodin v hasičárně v Kamenici

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na duben 2015:

Program zasedání : 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Schválení rozpočtového opatření

6) Informace starosty, došlá pošta

7) Body k hlasování

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Kamenici

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek, David Hrma, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Jiří Neužil, Petra Hlaváčková, Jana Štemberková, Václav Cháb

Omluveni: 0

Účast občanů obce : 2

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. Vl. Pešta

2. J. Neužil

Zpracování zápisu: D. Hrma

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 7 byl podán návrh na doplnění:

Bod 7.6, 7.7., 7.8., 7.9., 7.10., 7.11., 7.12.,

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 04/2015 ze dne 04. 2015 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Rozpočtové opatření č. 04/2015

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2015 v jednotlivých položkách (příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č. 04/2015

6. Informace starosty, došla pošta

- Stav účtu obce cca: 4.689.000,- Kč
- DS – MÚ Sedlčany zahájení vod. řízení (studna)
- DS – SÚ Petrovice – vydáno právo k užívání stavby – (viz příloha)
- DS – SÚ Petrovice – vydání ÚS na „zpevněná plocha se zástěnou pro kontejnery na komunální recyklovatelný odpad na pozemcích parc. č. 371 a 370/2 v k.ú. Bor u Sedlčan, obci Nedrahovice“, který dne 25.3.2015 podala Obec Nedrahovice
- DS – SÚ Petrovice - Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášené stavby - „stavební úpravy a nástavba rodinného domu čp. 6 v Úklidu na pozemku parc. č. st. 27 v k.ú. Bor u Sedlčan, obci Nedrahovice“ (viz příloha)
- Starosta obce podal avizovanou žádost o dotaci na Středoč. kraj – knihovna
- DS – Mze – návrh opatření obecné povahy – Národní plán Povodí Labe – možno připomínkovat do 22.6.2015
- Starosta obce vyslovil souhlas se stavbou RD v Kamenici
- Starosta obce vyslovil souhlas se stavbou studny u RD v Kamenici
- Vstoupil v platnost zákon 24/2015 Sb zákona 250/2000 Sb o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (nové financování příspěvků spolkům, školám apod.)
- DS – SÚ Petrovice – souhlas s odstraněním stavby – ZS Kosova Hora
- Podána žádost o dotaci na Středoč. kraj – knihovna
- Podána žádost o dotaci na Středoč. kraj – kanalizace Nedrahovice
- DS - UPZSVVM - pozemek p.č. 317/17 v kat. území Nedrahovické Podhájí nelze bezúplatně převést (viz příloha)
- Ing. Ureš dodal rozpočet na přípojky vodovodu a kanalizace (viz příloha)

- DS – MÚ Sedlčany vydal rozhodnutí o povolení k nakládání s podzemními vodami
- DS – MÚ Sedlčany – zahájení vodoprávního řízení-studna
- Starosta vložil na stránky obce (sekce Informace OU – Odpadové hospodářství) aktuální data s grafy
- Byla zahájena oprava mostku v Kamenici
- Starosta podal Žádosti o evidenci a registraci akcí (vodovod, kanalizace) na MZe v Praze

7. Body k projednání a hlasování

- 7.1. Starosta obce vyvěsil záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví obce (viz příloha). Záměr byl řádně vyvěšen na ÚD obecního úřadu od 11.03.2015 do 27.03.2015. ZO souhlasí s pronajmutím pozemků uvedených v příloze vybranému subjektu za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy pronajmutí pozemků uvedených v příloze vybranému subjektu za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

- 7.2. Starosta obce vyvěsil záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví obce (viz příloha). Záměr byl řádně vyvěšen na ÚD obecního úřadu od 13.03.2015 do 29.03.2015. ZO souhlasí s pronajmutím pozemků uvedených v příloze vybranému subjektu za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy pronajmutí pozemků uvedených v příloze vybranému subjektu za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

- 7.3. Starosta obce vyvěsil záměr pronajmout pozemky ve vlastnictví obce (viz příloha). Záměr byl řádně vyvěšen na ÚD obecního úřadu od 17.03.2015 do 02.04.2015. ZO souhlasí s pronajmutím pozemků uvedených v příloze ZS Kosova Hora Kosova Hora 338, 262 91 Kosova Hora, IČ: 00107956 za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy pronajmutí pozemků uvedených v příloze ZS Kosova Hora Kosova Hora 338, 262 91 Kosova Hora, IČ: 00107956 za úplatu 2.500,- Kč/ha/rok.

- 7.4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyžaduje ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemků p.č.236/15,č.630/1,č.630/8, č.633/7, č.633/13 a č.633/20 v k.ú. Nedrahovice výpis ze zasedání zastupitelstva, kde byl převod těchto pozemků schválen.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy bezúplatný převod pozemků p.č.236/15,č.630/1,č.630/8, č.633/7, č.633/13 a č.633/20 v k.ú. Nedrahovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Nedrahovice.

- 7.5. Starosta** obce obdržel rozpočet na přípojky pro vodovod a kanalizaci v Nedrahovicích. I zde je třeba vybrat realizátora akce na základě VŘ na zakázku malého rozsahu. Starosta obce navrhuje provést VŘ pod vedením stejné firmy jako u projektu „Splásková kanalizace a rozšíření vodovodu Nedrahovice“. Součástí VŘ bude také Smlouva o dílo s vybraným realizátorem stavby (viz příloha, zasláno e-mailem).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy provedení výběrového řízení na přípojky pro vodovod a kanalizaci v Nedrahovicích podle projektu vypracovaného Pavlem Mladičem (č. zakázky (03/2014). VŘ provede stejně jako v předešlém případě firma Evord. ZO schvaluje navrhovanou Smlouvu o dílo s realizátorem stavby, který bude vybrán. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

- 7.6. Starosta obce navrhuje zahájení uzavírání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti nutného pro vydání stavebního povolení a realizaci domovní kanalizační přípojky, příp. vodovodní přípojky ve veřejné části pozemku s občany dotčených nemovitostí v Nedrahovicích. V případě kanalizační přípojky by se jednalo o příspěvek 20.000,- Kč, u vodovodní přípojky 5.000,-Kč.*

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy zahájení uzavírání smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění projektové dokumentace a výkonu inženýrské činnosti nutného pro vydání stavebního povolení a realizaci domovní kanalizační přípojky, příp. vodovodní přípojky ve veřejné části pozemku s občany dotčených nemovitostí v Nedrahovicích. V případě kanalizační přípojky příspěvek 20.000,- Kč, u vodovodní přípojky 5.000,-Kč.

- 7.7. Starosta obdržel od občanů Boru rozpočet na stavební úpravy Bor – oplocení pro kontejnery – vybetonování základny (rozpočet viz příloha). Starosta navrhuje schválení částky 25.000,- Kč na tyto práce (veškeré zednické, zemní a rozpočtové práce provádí občané Boru svépomocí).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy částku 25.000,- Kč na stavební úpravy Bor – oplocení pro kontejnery – vybetonování základny.

- 7.8. Starosta předkládá nabídku ing. Sochorové na zajištění technického dozoru při opravě mostku v Kamenici (viz příloha). Žádá zastupitelstvo o souhlas s prováděním technického dozoru za podmínek uvedených v nabídce.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy zajištění technického dozoru při opravě mostku v Kamenici ing. Sochorovou dle předložené nabídky, pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

- 7.9. SDH Bor žádá o úhradu faktury za odvedenou práci pro obec Nedrahovice:

- ze dne 14.3. 2015, likvidace křovin a prořezávka stromů v osadě Rudolec, odpracováno 70 hodin
- ze dne 18.4. 2015, porážení jasanu z jeřábu a odvoz, úklid horní návsi v Boru, odpracováno 52 hodin

Celkem odvedeno 122 h práce á 70 Kč/h, celková částka 8.540,- Kč

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy úhradu faktury SDH Bor za odvedenou práci pro obec Nedrahovice. Jednalo se o dvě brigády, odpracováno 122 hodin, částka k proplacení 8.540,- Kč

7.10. Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2014 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření (viz návrh usnesení)

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2014 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:

1. Nemovitosti v záměrech budou označovány údaji podle katastrálního zákona platného ke dni zveřejnění
2. Při prodeji movitého majetku bude postupováno tak, aby způsob prodeje tohoto majetku mohl být prokazatelně považován za rovné, transparentní a nediskriminační zacházení
3. Při veřejných zakázkách malého rozsahu bude postupováno dle zákona, aby bylo možno hodnověrně doložit plnění zákonné povinnosti obce – dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace (viz směrnice v bodu 7.12.)
4. Rozpočtový výhled bude pravidelně aktualizován tak, aby schvalovaný rozpočet byl v souladu s předpokládanými příjmy i výdaji obce, včetně zamýšlených investičních záměrů

7.11. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2014. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou usnesení.

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy účetní závěrku za rok 2014. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou usnesení.

7.12. Starosta obce předložil ZO návrh směrnice pro financování veřejných zakázek (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO : 9 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy směrnici pro financování veřejných zakázek.

7.13. Starosta obdržel žádost od občanů na pořízení kompostérů na ukládání biologického odpadu. Cena kompostérů začíná na cca 650,- Kč (300 l) (800l – 1.300,- Kč).

8. Vodní hospodářství

- Další vývoj žádosti o dotaci, stav VŘ
- V příloze přehled podané žádosti o dotaci na kanalizaci – uzn a neuzn náklady

9. Diskuse, různé

- Mirákulum – zájezd
- Nové podmínky poskytování fin. příspěvků obcí (žádost, smlouva, vyúčtování)
- V příloze přehled podaných žádostí o dotace
- Nové vyhláška o odpadech

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Květnové zasedání zastupitelstva proběhne dne 20. května 2015 na OÚ v Nedrahovicích

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:45 hodin.

Hasičárna Kamenice dne 22. 04. 2015

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. Vl. Pešta

2. J. Neužil