

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 23.09.2015 v 20 hodin

Termín: středa 23.09.2015 od 20 hodin v hasičárně v Boru

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice na září 2015:

Program zasedání : 1) Zahájení zasedání.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

3) Schválení programu zasedání

4) Kontrola usnesení

5) Informace starosty, došlá pošta

6) Body k hlasování

7) Schválení rozpočtového opatření

8) Vodní hospodářství

9) Diskuse, různé

10) Návrh usnesení

11) Závěr zasedání

1. Úvod

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných na OÚ V Nedrahovicích.

Účast zastupitelů: 7

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Jana Štemberková, Petra Hlaváčková, David Hrma

Obec Nedrahovice

Omluveni: Jiří Neužil, Václav Cháb

Účast občanů obce : 15

Hosté : 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. J. Vacek
2. Vl. Vejvoda

Zpracování zápisu: D. Hrma

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění: body 6.7., 6.8., 6.9.,

.....

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 09/2015 ze dne 23.09. 2015 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení

- Informace o plnění usnesení minulého zastupitelstva

5. Informace starosty, došlá pošta

- Stav účtu obce cca: 5.182.000,- Kč
- Starosta obce obdržel mailem žádost od SDH Kamenice o fin. příspěvek. Protože je nutné žádost podat samostatně podle platných předpisů, nelze tuto záležitost řešit jako v minulosti, nýbrž komplikovanou veřejnoprávní smlouvou. Vše proběhne jako u ostatních sborů, příspěvek obdrží SDH Kamenice jako obvykle, pouze po splnění zákonných povinností (žádost, smlouva, doložení paragonů, převod financí)
- DS – MÚ Sedlčany - oznámení o vydání stav. povolení ČOV – Papežovi, Nedrahovice 18
- obec poskytla tradiční dar prvňáčkům ZŠ Jesenice (7x200,- Kč – nákup školních pomůcek).
- DS – obvodní báňský úřad – zaslal žádost o vyvěšení usnesení pro povolení trhacích prací při stavbě kanalizace v Nedrahovicích
- DS – souhlas s dělením pozemků 121/4 (nově vzniká 121/6 – 72 m² – ST. Jarolímek, a 619/1 (nově vzniká 619/17 (122 m²) a 619/18 (4 m²))
- DS – SÚ Petrovice – územní rozhodnutí o dělení, scelení pozemků a změně využití území „pozemků parc. č. 23/1 a 67 v k.ú. Bor u Sedlčan, obci Nedrahovice“ (Liškovi, Bor, viz příloha)
- Povodí Vltavy požádalo o stanovisko ke dovýsadbě porostu kolem Sedleckého potoka, starosta souhlasil
- Starosta obce se zúčastnil zahraniční stáže pro starosty (Rakousko)
- *Proběhl kontrolní den na stavbě kanalizace (viz zápis v příloze)*
- *DS – MÚ Sedlčany vydal nesouhlas s těžbou dřevin a úpravou břehů vybraných rybníků v katastru obce, která obhospodaruje firma Esox Tábor*
- *DS – SÚ Petrovice – ÚS na přípojku vodovodu pro nemovitost čp 68 v Nedrahovicích*
- *DS – SÚ Petrovice – ÚS na zřízení 2 ks nových lamp VO v Nedrahovicích*

- DS – SÚ Petrovice – vyznačení práva užívat stavbu – rodina Skalických, Bor
- MMR zaslalo Pokyn k platbě na akci Kamenice – oprava mostku (ukončení akce)

6. Body k projednání a hlasování

- 6.1. Starosta obce se vrací k jednání ZO, které proběhlo v lednu 2015 a na němž byla řešena výše příspěvku na vypracování PD a výkon inženýrské činnosti nutné pro vydání ÚS a realizaci domovní kanalizační a vodovodní přípojky ve veřejných částech pozemků. V diskusi došlo k dohodě ohledně výše finančního příspěvku majitelů dotčených nemovitostí. U kanalizační přípojky pro RD byl schválen příspěvek 20.000,- Kč, u vodovodní přípojky 5.000,- Kč, u kanalizační přípojky pro sdružení bytů (bytovka čp 56 a 60) 30.000,- Kč.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy výši finančního příspěvku na vypracování PD a výkon inženýrské činnosti nutné pro vydání ÚS a realizaci domovní kanalizační a vodovodní přípojky ve veřejných částech pozemků od majitelů dotčených nemovitostí. ZO schvaluje příspěvek 20.000,- Kč u kanalizační přípojky, 5.000,- Kč u vodovodní přípojky, u kanalizační přípojky pro sdružení bytů (bytovka čp 56 a 60) 30.000,- Kč.

- 6.2. Starosta navrhuje zakoupit tašky na třídění odpadu od společnosti Eko-kom. Jedná se o sadu 3 tašek (plasty, sklo, papír) za cenu 42,-Kč/sada. Sady by obec věnovala občanům zdarma.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy zakoupení 50 ks sad tašek na třídění odpadu od společnosti Eko-kom. Jedná se o sadu 3 tašek (plasty, sklo, papír) za cenu. Sady obec věnuje občanům, kteří budou mít o tašky zájem.

6.3. V. Lachout prostř. zajistil rezervaci zimního stadionu pro obec Nedrahovice na období říjen 2015 – duben 2016. Občané obce by tak opět měli možnost 1x měsíčně (v neděli od 9 do 10 hodin) se účastnit bruslení. Ledovou plochu by hradila obec Nedrahovice, zároveň by se vybíral symbolický příspěvek 20,-Kč/1 osoba a z tohoto výtěžku by se uhradila ledová plocha na konci sezóny (náklady 6x2.200,- = 13.200,- Kč, dubnový led by se uhradil z vybraných příspěvků).

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy rezervaci zimního stadionu pro obec Nedrahovice na období říjen 2015 – duben 2016.

6.4. *Stanislav a Eva Jarolímkovi podali žádost o odkoupení pozemku p.č. 121/6 odděleného z původního pozemku p.č. 121/4 podle GP č. 393-1407004/2014. Jedná se o pozemek zaplacený při stavbě nemovitosti žadatele. Záměr obce byl řádně vyvěšen na ÚD obce Nedrahovice dne 16.9.2015, svěřen dne 02.10.2015*

Výsledek hlasování: PRO : ... hlasů PROTI : hlasů ZDRŽEL SE : hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schválilo ... hlasy prodej obecního pozemku p.č. 121/6 odděleného z původního pozemku p.č. 121/4 podle GP č. 393-1407004/2014. Pozemek se nachází v k.ú. Nedrahovice.

Bez hlasování, hlasování proběhne po uplynutí termínu vyvěšení na ÚD, na příštím zasedání ZO v říjnu 2015.

6.5. Starosta obce vyvěsil záměr prodat pozemky p.č. 72/3 (20m², zahrada), 38/3 (19 m², zastavěná plocha) a 38/4 (117 m², zastavěná plocha) v k.ú. Nedrahovice, obec Nedrahovice, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV č. 10001, pro k.ú. Nedrahovice. Pozemky jsou zaplacené, součástí RD č.p. 37 a užívány p. Václavem Maškem a M. Špačkovou. Starosta navrhuje prodat výše uvedené pozemky za standartní cenu 50,- Kč/m². Záměr obce prodat tyto pozemky byl řádně vyvěšen na ÚD 04.09.2015 a svěřen 21.09.2015 (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy prodej pozemků p.č. 72/3 (20m², zahrada), 38/3 (19 m², zastavěná plocha) a 38/4 (117 m², zastavěná plocha) v k.ú. Nedrahovice, obec Nedrahovice, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV č. 10001, pro k.ú. Nedrahovice. Záměr obce prodat tyto pozemky byl řádně vyvěšen na ÚD 04.09.2015 a svěřen 21.09.2015.

6.6. Starosta obce vyvěsil záměr prodat pozemky v k.ú. Nedrahovice p.č. 619/17 (122 m², ost. plocha, jiná plocha) a 619/18 (4 m², ost. plocha, jiná plocha), vzniklé dělením pozemku p.č. 619/1 na základě geometrického plánu č. 396-185/2014 vypracovaného ing. J. Hadravou, Purkyňova 394, 261 01 Příbram.

Všechny pozemky se nachází v k.ú. Nedrahovice, obec Nedrahovice. Pozemek 619/1 je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV č. 10001, pro k.ú. Nedrahovice. Starosta navrhuje prodat výše uvedené pozemky za standartní cenu 50,- Kč/m². Záměr obce prodat tyto pozemky byl řádně vyvěšen na ÚD 04.09.2015 a svěřen 21.09.2015 (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Obec Nedrahovice

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy prodej pozemků v k.ú. Nedrahovice p.č. 619/17 (122 m², ost. plocha, jiná plocha) a 619/18 (4 m², ost. plocha, jiná plocha), vzniklé dělením pozemku p.č. 619/1 na základě geometrického plánu č. 396-185/2014 vypracovaného ing. J. Hadravou, Purkyňova 394, 261 01 Příbram.

Všechny pozemky se nachází v k.ú. Nedrahovice, obec Nedrahovice. Pozemek 619/1 je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na LV č. 10001, pro k.ú. Nedrahovice. Záměr obce prodat tyto pozemky byl řádně vyvěšen na ÚD 04.09.2015 a svěřen 21.09.2015.

6.7. Starosta obce v souvislosti s pracovní cestou do Rakouska předkládá ZO Dodatek ke směrnici č.4 o cestovních náhradách, který řeší proplácení nákladů na zahraničních pracovních cestách (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy Dodatek ke směrnici č. 4 o cestovních náhradách, který řeší proplácení nákladů na zahraničních pracovních cestách.

6.8. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předložil obci možnost bezúplatného převodu pozemku p.č. 633/12 v k.ú. Nedrahovice. Starosta navrhuje možnost přijmout.

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy bezúplatný převod pozemku p.č. 633/12 v k.ú. Nedrahovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Nedrahovice.

6.9. Sedlčanské TS zaslaly návrh Smlouvy o dílo – separovaný odpad (mail ze dne 21.9.2015), která stanovuje výši poplatků za svoz odpadů pro obec Nedrahovice (a všechny ostatní obce z regionu spolupracující se STS, viz příloha, viz mail).

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy Smlouvu o dílo – separovaný odpad na svoz odpadů. Smlouva mezi obcí Nedrahovice a Sedlčanskými technickými službami se týká cen za svážený odpad a jeho druhů.

7. Rozpočtové opatření č. 09/2015

- OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 09/2015 v jednotlivých položkách, např.

Stojan na mapu - 23.000,-
Lampy VO - 45.000,-
Cestovné zahraničí - 5.000,-
Mobiliář hřiště Bor - 20.000,- (viz příloha)
Ad.

(příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO : 7 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE : 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy rozpočtové opatření č. 09/2015

8. Vodní hospodářství

- Probíhají stavební práce na kanalizaci v Nedrahovicích (směr Nové Dvory, směr Jesenice)

- Podána první žádost o proplacení faktury za provedené práce na projektu kanalizace (viz příloha)
- Starosta jednal s náměstkem min. zemědělství o možném navýšení dotace na kanalizaci
- Dokončena část obce od hospody na konec vesnice (směr Nové Dvory), hl. řady i přípojky, dokončuje se hlavní řad od hospody kolem bytovek směrem na Jesenici

9. Diskuse, různé

- Lesy ČR oznámily výskyt kůrovce v porostu obecního lesa pod Ovčínem. Jedná se o 3 ks smrku, nutno zpracovat nebo ošetřit (návrh nabídnout Havlovým z Boru za pomoc při realizaci kontejnerů a hřiště v Boru).
- Starosta obdržel pracovní materiál k parcelaci obecních pozemků u Dlouhého rybníka v Nedrahovicích (viz příloha)
- Starosta upozorňuje kontrolní a finanční výbor, že by bylo vhodné provést pravidelnou kontrolu činnosti samosprávy obce
- Doplnění kontejnerů do osad
- Návrh k nepřetržitému svícení lamp VO v Nedrahovicích – po dobu budování kanalizace
- Řešení dětského hřiště v Kamenici

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr

Říjnové zasedání zastupitelstva proběhne dne 21. října 2015 v hasičárně v Kamenici

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 22:18 hodin.

OU Nedrahovice

Obec Nedrahovice

Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

1. J. Vacek

2. Vl. Vejvoda

Zpracování zápisu:

D. Hrma