

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice konaného dne 22.06.2016

Termín: středa 22.06.2016 od 20 hodin, hasičárna Kamenice

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice:

- 1) **Zahájení zasedání**
- 2) **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 3) **Schválení programu zasedání**
- 4) **Kontrola usnesení**
- 5) **Informace starosty, došlá pošta**
- 6) **Body k hlasování**
- 7) **Schválení rozpočtového opatření**
- 8) **Vodní hospodářství**
- 9) **Diskuse, různé**
- 10) **Návrh usnesení**
- 11) **Závěr zasedání**

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Kamenici

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Jiří Vacek, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Jana Štemberková, Petra Hlaváčková, Václav Cháb

Omluveni: David Hrma

Jiří Neužil, přítomen od 20:20 od bodu 6.1

Účast občanů obce: 5

Hosté:

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: 1. V. Cháb

2. Vl. Pešta

Zpracování zápisu: V. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu.

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění: body 6.7., 6.8.,

.....

Výsledek hlasování: PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 7 hlasy program zasedání zastupitelstva obce č. 06/2016 ze dne 22.06. 2016 v předložené podobě.

4. Kontrola usnesení

Usnesení z minulého zasedání č. 5/2016

5. Informace starosty, došlá pošta

- Stav účtu obce cca: 3.810.000,- Kč
- DS – Středoč kraj, zahájení přípravy krajských voleb (7-8. října 2016)
- DS – město Sedlčany – prodloužení uzavírky v Nedrahovicích
- DS – Stř. kraj – LHP České správy nemovitostí 2016-2025, starosta v této souvislosti zaslal připomínkový dopis
- DS - MŽP – OOP – zlepšení kvality vzduchu
- DS – město Sedlčany – zahájení VŘ – studna
- DS – SÚ Petrovice – stavební povolení –, přístavba RD a veterinární ordinace
- DS – SÚ Petrovice – ÚS - „Tlakový zásobník LPG (o obsahu 2700 l) s přípojkou plynu a plynovým kotlem k rodinnému domu čp. 33 v Nedrahovicích umístěné na pozemcích parc. č. 619/12, 24/5 a st. 19/2 v k.ú. a obci Nedrahovice“, který dne 20.6.2016 podal pan.....

6. Body k projednání a hlasování

- 6.1.** Prodej části obecního pozemku 619/1 pí.....
 Žadatelka předložila žádost o odkoupení části obecního pozemku, který je historicky dlouhodobě zaplacen a užíván majitelkou. Starosta vyvěsil záměr č.j. 240/2016 dne 16.5.2016 a svěřil 1.6.2016. Záměr vychází z GP č. 396-185/2014 vypracovaného ing. Hadravou, Purkyňova 394, 261 01 Příbram (viz příloha-gp).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy prodej části obecního pozemku 619/1 pí....., dle GP č. 396-185/2014 vypracovaného ing. Hadravou, Purkyňova 394, 261 01 Příbram. Záměr č.j. 240/2016 byl řádně vyvěšen od 16.5.2016 do 1.6.2016.

- 6.2.** Prodej pozemku p.č. 90/6 v k.ú. Radeč u Nedrahovic. Pozemek bude prodán v případě realizace Krčínovy cyklostezky paní (jako protihodnota k pozemkům zabraným cyklostezkou) za cenu 50,- Kč/m². Prodej tohoto pozemku souvisí s Budoucí smlouvou kupní, uzavřenou dle usnesení č.5/2016 ZO Nedrahovice s Záměr obce prodat tento pozemek byl řádně vyvěšen na ÚD od 1.6. do 17.6.2016.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy prodej pozemku p.č. 90/6 v k.ú. Radeč u Nedrahovic. Pozemek bude prodán v případě realizace Krčínovy cyklostezky

- 6.3.** Starosta navrhuje podepsat Smlouvu o smlouvě budoucí ke zřízení pozemkové služebnosti k části pozemku p.č. 56/3 v k.ú. Radeč u Nedrahovic. Majitelkou pozemku je Část tohoto pozemku bude dotčena stavbou „Silniční propustek v osadě Radeč“, jehož případná realizace musí být spojena se získáním dotace. Majitelem propustku je obec Nedrahovice, jeho hlavní část leží na sousedícím pozemku p.č. 350/1. Podpis Smlouvy je vázán na získání ÚR a st. povolení (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení pozemkové služebnosti k části pozemku p.č. 56/3 v kú Radeč u Nedrahovic v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí propustku v Radči.

6.4. Starosta pokračuje v přípravě podkladů k akci „Silniční propustek v osadě Radeč“ (Povodí Vltavy, smlouvy s majiteli pozemků) a navrhuje podat žádost o ÚR a stavební povolení.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy podání žádosti o ÚR a stavební povolení „**Silniční propustek v osadě Radeč**“.

6.5. SDH Nedrahovice podal žádost o dar ve výši 2.000,- Kč na dětský den, který proběhne 1.7.2016

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy dar pro SDH Nedrahovice ve výši 2.000,- Kč na dětský den, který proběhne 1.7.2016

6.6. Obec Jesenice zaslala žádost o souhlas s realizací opravy místní komunikace III/0187 mezi Radčí a Dřevništěm, zároveň požádala o finanční příspěvek na tuto opravu od obce Nedrahovice. Obec Nedrahovice zde vlastní pozemky p.č. 371, 354/2 a 372, vše v k.ú. Radeč u Nedrahovic. Celková plocha, které by se oprava komunikace činí cca 290 m2 (pozemky v příloze). Starosta navrhuje udělit souhlas k opravě komunikace a podílet se na její realizaci poměrnou částí vyplývající z výkazu výměr u firmy, která realizaci opravy získala. *Obec Jesenice žádá částku 50.000,- Kč (viz email).*

Existuje také varianta převodu (prodeje) pozemků obci Jesenice (problém s GP – dělení pozemků)

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy realizaci akce „Oprava cesty v k.ú. Mezné“, kterou bude provádět Obec Jesenice za pomoci čerpání dotace z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje měst a obcí.

Zastupitelstvo obce Nedrahovice souhlasí s realizací akce „Oprava cesty v k.ú. Mezné“, která se bude realizovat i na pozemcích parcela č. 354/2, 372 a část 371 v k.ú. Radeč u Nedrahovic ve vlastnictví Obce Nedrahovice zapsaných na listu vlastnictví 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

Na uvedenou akci byl vydán souhlas s provedením ohlášené stavby č.j: 8/2016-Hr/2 Obecním úřadem Jesenice dne 11.1.2016.

ZO souhlasí s tím, podílet se na její realizaci poměrnou částí 50.000,- Kč. *Částka bude poskytnuta po ukončení stavby vodovodu a kanalizace.*

6.7. *SDH Bor podal žádost o dar ve výši 2.000,- Kč na dětský den, který proběhne 25.6.2016*

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy dar pro SDH Bor ve výši 2.000,- Kč na dětský den, který proběhne 25.6.2016.

6.8. Obec obdržela za základě poptávky nabídky na akci „Autobusová zastávka Rudolec, betonová plocha pod kontejnery“, která bude spolufinancována z dotace Středočeského kraje. Hodnotící komise tvořená členy stavební komise (V. Cháb, Jiří Vacek, Vl. Pešta) hodnotila 3 nabídky (jediným hodnot. kritériem byla nabídková cena) a jako vítěznou vybrala nabídku firmy DŘEVOKOMPLET B+H s.r.o., která bude akci realizovat. ZO pověřuje starostu k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou firmou DŘEVOKOMPLET B+H s.r.o.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy jako realizátora akce „Autobusová zastávka Rudolec, betonová plocha pod kontejnery“ firmu DŘEVOKOMPLET B+H s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku. ZO pověřuje starostu k podepsání Smlouvy o dílo s touto firmou.

7. Schválení rozpočtového opatření

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 05/2016 (leden nebylo žádné) v jednotlivých položkách, mj.

- Vodovod
- Doplatek autobus Mirákulum
- Sekání obecních ploch

(příloha č.1 tohoto zápisu)

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy rozpočtové opatření č. 05/2016 (červen)

8. Vodní hospodářství

- Dokončena stavba všech řadů a přípojek, zbývá osadit ČS
- Bylo zahájeno předávání stavby
- Začátkem července bude moci být zahájeno připojování občanů za podmínek uvedených v informačních dopisech na podzim 2015 (zveřejněno též na www.nedrahovice.cz – Informace OÚ – Vodovod a kanalizace)
- Dle SOD jsou pozastaveny

9. Diskuse, různé

- Starosta žádá finanční a kontrolní výbor o provedení kontrol

10. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

11. Závěr zasedání

Červencové zasedání zastupitelstva proběhne dne 20. července 2016 na OÚ v Nedrahovicích.

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:10 hodin.

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta