

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice

konaného dne 28.3.2018

Termín: středa 28.3.2018 od 20 hodin, hasičárna Kamenice

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Informace starosty, došla pošta
- 6) Body k hlasování
 - 6.1. SoSB CETin
 - 6.2. Žádost o možnost odkoupení části obecního pozemku
 - 6.3. Směrnice o zásadách tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací - aktualizace
 - 6.4. Výběr firmy na realizaci čekáren v Boru
 - 6.5. Žádost - sjezd
 - 6.6. Dřevo z vrby
 - 6.7. Zápis do obecní kroniky
 - 6.8. Žádost – zahradní přístřešek
- 7) Schválení rozpočtového opatření
- 8) Diskuse, různé
- 9) Návrh usnesení
- 10) Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Kamenici

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Petra Hlaváčková, Jana Štemberková, Václav Cháb, Jiří Vacek, David Hrma

Omluveni: Jiří Neužil

Účast občanů obce: 1

Hosté:

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu:

VI. Pešta

V. Cháb

Zpracování zápisu: D. Hrma

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu.

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění:

6.5. Žádost- sjezd

6.6. Dřevo z vrby

6.7. Zápis do obecní kroniky

6.8. Žádost.....- zahradní přístřešek

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržené změny v programu jednání

4. Kontrola usnesení

Usnesení z minulého zasedání č. 2/2018

5. Informace starosty, došlá pošta

- DS – MÚ Sedlčany - Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – propustek Radeč
- Starosta jednal se zástupcem firmy Axiom engineering Pardubice o bezplatném vypracování podkladů pro vybudování možných nových vodních ploch v katastrech obce (rybníky, poldry)
 - *Starosta zadal poptávku na rozšíření stání pro kontejnery v Nedrahovicích*
 - *Pokračuje upřesňování finální verze projektu VO v Nedrahovicích*
 -

6. Body k projednání a hlasování

6.1. Starosta obdržel od firmy Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zastoupené společností ARANEA NETWORK a.s., návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti z důvodu realizace stavby „11010-072574 PROA_INV7C_S_Nedrahovice“. Jedná se o dříve již projednávanou překládku metalických (telefon a internet) a pokládku optických kabelů (internet) ze vzduchu do země v souvislosti s překládkou kabelů NN do země (ČEZ), (smlouva v příloze).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti z důvodu realizace stavby „11010-072574 PROA_INV7C_S_Nedrahovice“ s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zastoupené společností ARANEA NETWORK a.s.

6.2., požádal o možnost odkoupení části obecního pozemku p.č. 561/26 v k.ú. Bor u Sedlčan. Pozemek se nachází částečně pod komunikací III/10524, částečně mimo ni. Část, kterou žadatel chce odkoupit, se nachází pod a za kamenným tarasem sousedícím s pozemkem 459/44 (majitel), který patří k nově vybudovanému rodinnému domku žadatele (viz příloha).

Žadatel musí nechat zpracovat geometrický plán jako podklad pro žádost o dělení pozemku a také vlastní kupní smlouvu.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 8 hlasy možnost odkoupení části obecního pozemku p.č. 561/26 v k.ú. Bor u Sedlčan. Vlastní prodej proběhne po předložení geometrického plánu žadatelem a po splnění všech nutných zákonných podmínek ze strany obce, příp dalších dotčených subjektů.

6.3. MZe zaslalo na začátku roku 2018 v souvislosti s uzavřením dotačního řízení na vodovod v Nedrahovicích aktualizovanou verzi zásad tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací. Ze zaslaných podkladů vyplývá, že je třeba upravit příspěvky do fondu dle platné legislativy. Detailní rozpis v tabulce (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 8 hlasy aktualizovanou směrnici č.2/2018 o zásadách tvorby a použití fondu obnovy vodovodů a kanalizací.

6.4. Starosta předložil stavební komisi zasláné nabídky na realizaci čekáren v Boru. Komise nabídky posoudila a navrhuje jako realizátora staveb firmu Dřevokomplet B+H, s.r.o., Třebnice 1, 264 01 Sedlčany, která nabídla nejnižší cenu (570.142,- Kč bez DPH, 689.872,- vč. DPH).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 8 hlasy smlouvu o dílo s firmou **Dřevokomplet B+H, s.r.o., Třebnice 1, 264 01 Sedlčany na akci „Čekárny v osadě Bor“**. ZO pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

6.5. Starosta obdržel žádost, o vyjádření k projektu „Obnovení sjezdu z obecní komunikace“ (obecní parcela pod MK pč. 651 v kú Nedrahovice – viz příloha). Vjezd by vedl k parcelám 411/4, 414/49, 414/50 ad a následně k nově budovanému chlěvu (všechny pozemky ve vlastnictví žadatele). Projektovou dokumentaci žadatele zpracoval ing. Palička.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 8 hlasy vybudování sjezdu z pozemku pč. 651 v kú Nedrahovice k parcelám 411/4, 414/49, 414/50 ad (vše kú Nedrahovice) a následně k nově budovanému chlévu dle PD vypracované ing. Paličkou.

6.6. Starosta navrhuje nabídnout k odběru dřeva z pokácené vrby na návsi v Nedrahovicích. Zdarma? Prodej?

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje 8 hlasy darování dřeva z pokácené vrby na návsi v Nedrahovicích zájemcům z řad obyvatelstva obce.

6.7. Kronikářka obce zaslala návrh zápisu do obecní kroniky za rok 2017.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy zápis do obecní kroniky za rok 2017 vypracovaný kronikářkou obce.

6.8.podal žádost o vyjádření k plánovanému vybudování zahradního přístřešku o půdorysu 5,5 x 11 m na parcele 332/7 v kú Bor u Sedlčan

Výsledek hlasování: PRO: 7 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 1 hlas

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem.....vybudovat zahradní přístřešek o půdorysu 5,5 x 11 m na parcele 332/7 v kú Bor u Sedlčan.

7. Schválení rozpočtového opatření

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018 v jednotlivých položkách

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

- 17.000,- - navýšení částky ve fondu obnovy vodovodů a kanalizací (dle Mze)
- 12.000,- - oprava Špalova křížku nad Dlouhým rybníkem (Pilákem) u rybárny, žádost p. (viz příloha)

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy rozpočtové opatření č. 3/2018 v jednotlivých položkách.

8. Diskuse, různé

- Krčínova cyklotrasa
- Kácení vrby na návsi v Nedrahovicích

9. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

10. Závěr zasedání

Dubnové zasedání zastupitelstva proběhne dne 25. dubna 2018 na OÚ v Nedrahovicích

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:45 hodin.

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

VI. Pešta

V. Cháb