

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice

konaného dne 29.8.2018

Termín: středa 29.8.2018 od 20 hodin, obecní úřad Nedrahovice

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Informace starosty, došla pošta
- 6) Body k hlasování
 - 6.1. Prodej pozemku 566/2 v kú Bor u Sedlčan
 - 6.2. Stanovisko záměru
 - 6.3. *Příjezdová cesta k hasičárně v Boru a čp 5*
 - 6.4. *Zrušení VŘ na zakázku „Silniční propustek v osadě Radeč“*
- 7) Schválení rozpočtového opatření
- 8) Diskuse, různé
- 9) Návrh usnesení
- 10) Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných na OÚ v Nedrahovicích

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Petra Hlaváčková, Jana Štemberková, Václav Cháb, Jiří Vacek, David Hrma

Omluveni: Jiří Neužil

Účast občanů obce: 1

Hosté: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu: Vladimír Pešta, Václav Cháb

Zpracování zápisu: David Hrma

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu.

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění: 6.3, 6.4

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržené změny v programu jednání

4. Kontrola usnesení

Usnesení z minulého zasedání č. 7/2018

5. Informace starosty, došlá pošta

- Sdružení obcí Sedlčanska zveřejnilo (8.8.2018) na základě dohody s obcí podklady pro veřejnou zakázku na opravu propustku v Radči. Po vypsání VŘ a vyhodnocení podaných nabídek předloží stavební komise závěry z VŘ. Pokud ZO rozhodne o realizaci zakázky s doporučenou firmou, požádá obec prostřednictvím Sdružení obcí Sedlčanska (SOS) o podporu této akce formou nárokové dotace od Středočeského kraje (viz minulé jednání)
- DS – SÚ Petrovice - Přerušuje řízení o nařízení odstranění stavby: „dvou otvíravých oken ve 2. NP rodinného domu čp.17 v Nedrahovickém Podhájí na poz. p.č. st. 16/2 umístěné v lici fasády na vlastnické hranici se sousedním pozemkem parc. č. st. 16/1 v k.ú. Nedrahovické Podhájí, obci Nedrahovice“ (dále jen „stavba“) na dobu nezbytnou pro vyřízení žádosti stavebníka pana Martina Jarolímka, trv. bytem Nedrahovické Podhájí 17, 264 01 Sedlčany
- DS – SÚ Petrovice - zahájení řízení o dodatečném povolení dokončené stavby – stavebních úprav: „osazení dvou otvíravých oken ve 2. NP rodinného domu čp. 17 v Nedrahovickém Podhájí na poz. p.č. st. 16/2 umístěné v lici fasády na vlastnické hranici se sousedním pozemkem parc. č. st. 16/1 v k.ú. Nedrahovické Podhájí, obci Nedrahovice“
- *Informace o probíhajícím řízení s ing. Eduardem Liškou v souvislosti s vybudováním nové čekárny v Boru*
- *Starosta v souvislosti s letošním suchem zahájil zjišťování možnosti využívat obecních vrtů nad Nedrahovicemi (původní zdroj vody pro Nedrahovice) pro zásobování vodou*

v osadě Nedrahovice (hyg. Stanice, 1. SčV, hydrogeolog, projektant, možnosti financování ad.)

- Starosta zaregistroval obec do akce Uklidme Česko, která proběhne 15.9.2018 (dobrovolné, zájemci se mohou hlásit na obecním úřadě, detaily na www.nedrahovice.cz)
- SMS ČR podává trestní oznámení na R. Míku, který po mnoha obcích v ČR požadoval finanční náhradu za neposkytování informací příp. „nesprávné“ nakládání s OÚ
- V pondělí 27.8.2018 byly zahájeny práce na přeložce kabelů NN
- Informace o VŘ na realizátora propustku v Radči (otevřené řízení kvůli dotaci, 3 nabídky, pravděpodobná nejvýhodnější nabídka, další postup)
- DS – územní souhlas ve prospěch stavby „Bor – NN pro p.č. 367/13“ na pozemcích parc. č. 370/2, 371 a 367/13 v k.ú. Bor u Sedlčan, obci Nedrahovice“, který dne 24.8.2018 podala ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČO: 24729035 v jednání zastoupena dodavatelskou firmou Krásnohorská elektro s.r.o., 262 56 Krásná Hora nad Vltavou 172, IČO: 26422310 (A. Pešta – RD)

6. Body k projednání a hlasování

6.1. Starosta vyvěsil na základě jednání ZO v červenci záměr prodat pozemek 566/2 v kú Bor u Sedlčan. Záměr obce prodat tento pozemek byl řádně vyvěšen na ÚD obce v termínu 26.7.2018 do 14.8.2018. Prodejní cena 50,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy záměr prodat pozemek 566/2 v kú Bor u Sedlčan. Záměr obce prodat tento pozemek byl řádně vyvěšen na ÚD obce v termínu 26.7.2018 do 14.8.2018. Prodejní cena 50,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

6.2. Obec Nedrahovice obdržela žádosto stanovisko k záměru výstavby přístřešku pro zemědělskou techniku (kombajn, traktor apod.), kterou plánuje zhotovit na parcelách č. 407/2,407/3 a 414/51 v k.ú. Nedrahovice (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy žádosto kladné stanovisko k záměru výstavby přístřešku pro zemědělskou techniku (kombajn, traktor apod.), kterou plánuje zhotovit na parcelách č. 407/2,407/3 a 414/51 v k.ú. Nedrahovice dle opravené celkové a koordinační situace zaslané J. Friedem dne 23.8.2018.

6.3. Starosta po dohodě s SDH Bor a majitelem nemovitosti čp 5 v Boru navrhuje vybudování zpevněné příjezdové cesty k hasičárně v Boru resp. K nemovitosti Bor čp.5. Parametry cesty k čp 5 jsou navrženy v zákresu ing Peterky do katastrální mapy (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy vybudování zpevněné příjezdové cesty k hasičárně v Boru resp. K nemovitosti Bor čp.5.

6.4. Hodnotící komise pro akci „Silniční propustek v osadě Radeč“ se sešla v pondělí 27.8.2018 k hodnocení dodaných nabídek. Na základě společného jednání s realizátorem VŘ (Sdružení obcí Sedlčanska) došla komise k závěru, že dvě ze tří zaslaných nabídek nejsou vyhovující (neúplné doložení profesní a technické kvalifikace) a doporučuje VŘ zrušit (viz Protokol). Dalším důvodem je také fakt, že má obec do konce kalendářního roku rozběhnutých několik velkých projektů a zahájení dalšího by nebylo vhodné. Zakázka bude znovu vypsána v pozdější době.

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy na základě doporučení hodnotící komise zrušení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Silniční propustek v osadě Radeč.

7. Schválení rozpočtového opatření

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 v jednotlivých položkách

Výsledek hlasování: PRO: 8 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 8 hlasy rozpočtové opatření č. 6/2018 v jednotlivých položkách.

8. Diskuse, různé

-oslovil starostu obce se záměrem založit na facebooku stránku obce Nedrahovice. Ta už však existuje (založil ji starosta) a jsou na ní prezentovány uskutečněné projekty obce (nebo jiných subjektů v obci). Starosta navrhuje stránku do voleb sjednotit, dohodnout pravidla k přístupům (administraci), obsah příspěvků, spravování stránky atd.
- *Dluh obce Prameny – pomoc formou sbírky (pořádá SMS ČR) viz příloha*
- *Starosta se zatím neúspěšně snaží prodat vytěžené dřevo z obecního lesíka (napadeno kůrovcem), pily dřevo odmítají, odkazují na jednání za 3-4 týdny. Podařilo se prodat pouze 1 návěs surových kmenů (500,-Kč/m³) – cca 27 m³ ze zhruba 160 m³ zatím vytěžených. Prodej kulatiny bude řešit příští týden.*
- *Platba vodného a stočného, zálohově*
- *Kontejner na plasty u bytovek*

9. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

10. Závěr zasedání

Záříjové zasedání zastupitelstva proběhne dne 26. září 2018 v hasičárně v Boru.

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:37 hodin.

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: Vladimír Pešta, Václav Cháb