

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice

konaného dne 27.11.2019

Termín: středa 27.11. 2019 od 20 hodin, hasičárna Bor

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Informace starosty, došlá pošta
- 6) Body k hlasování
 - 6.1. Pachtovní smlouva na část pozemku 380/2 v kú Bor u Sedlčan
 - 6.2. OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - 6.3. OZV o místním poplatku ze psů
 - 6.4. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - 6.5. OZV o místním poplatku z pobytu
 - 6.6. Dodatek č.1 ke SOD evidované jako ES 039/2019
 - 6.7. OZV o místním poplatku ze vstupného
 - 6.8. Prodej akcií Hasičské vzájemné pojišťovny
 - 6.9. Záměr obce propachtovat pozemek 279/2 v kú Nedr. Podhájí
 - 6.10. Schválení Dokumentu k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného státu
 - 6.11. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce 2020 – 2023
 - 6.12. Aktualizace pasportu místních komunikací
 - 6.13. *Nákup pozemku 76/14 v kú. Bor u Sedlčan*
 - 6.14. *Žádost SDH Bor o finanční dar na besídku*
 - 6.15. *Žádost MŠ Jesenice o finanční dar*

- 7) **Schválení rozpočtového opatření č.11**
- 8) **Diskuse, různé**
- 9) **Návrh usnesení**
- 10) **Závěr zasedání**

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Boru

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Lubomír Budka, Václav Rynda, Jan Papež, David Hrma, Tomáš Špale, Petra Hlaváčková

Omluveni:

Účast občanů obce: 7

Hosté:

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu:

Petra Hlaváčková

Václav Rynda

Zpracování zápisu: David Hrma

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu.

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění: 6.13., 6.14., 6.15.,

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržené změny v programu jednání

4. Kontrola usnesení

Usnesení z minulého zasedání č. 10/2019

5. Informace starosty, došlá pošta

- DS – MÚ Sedlčany – oznámení o zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení – studna
- Starosta zahájil podání žádosti o dotaci na ÚP – MAS Sedlčansko
- DS – SÚ Petrovice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, kterým se stavba umísťuje a povoluje (.....). Jedná se o stavební úpravu a přístavbu stávajícího zemědělského objektu – kravína s přístavbou č. 1 u severovýchodní podélné stěny (stávající část), a novou přístavbou č. 2 u jihozápadní stěny. Stavba bude probíhat na pozemku parc. č. st. 35 v k.ú. Bor u Sedlčan
- Dokončena úprava podlahy v obecní stodole (L.Budka) - foto v příloze
- *Starosta podal žádost o st. povolení na novou vrtanou studnu u hasičárny v Boru*
- *Starosta zajistil projekt na opravu MK Úklid-Bor*
- *Dorazila PD na VO u rybárny, starosta připravuje žádost o ÚS u SÚ v Petrovicích*
- *Starosta podal žádost o ÚR+SP na Přístavbu komunitního centra v Boru*
- DS – MÚ Sedlčany – oznámení VV o zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení – nová studna u hasičárny v Boru (obecní)

- *Probíhá úprava veř. prostranství v Nedrahovicích (studna, dlažba)*
- *Starosta obdržel PD na VO u rybárny v Nedrahovicích*
- *Starosta podal žádost o SP VO u rybárny v Nedrahovicích*
- *SÚ Petrovice vydal ÚS na stavbu VO u rybárny v Nedrahovicích (předpokládaná realizace leden 2020)*
- *Starosta jednal se zástupci firmy Vodoměry Praha sro o nových elektronických vodoměrech*
- *Dokončena rekonstrukce studny v Nedrahovicích*
- *Zahájeno dláždění části návsi v Nedrahovicích (před Sirotkovými)*

6. Body k projednání a hlasování

6.1. Posunulo se jednání sohledně propachtování části pozemku 380/2 v kú Bor u Sedlčan. Jedná se o cca 280 m² za cenu 98,-Kč/rok. Záměr byl řádně vyvěšen na ÚD od 29.10.2019 do 15.11.2019.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy propachtování části pozemku 380/2 v kú Bor u Sedlčan (o cca 280 m² za cenu 98,-Kč/rok), ZO pověřuje starostu podepsáním pachtovní smlouvy.

6.2. Starosta předkládá na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích novou podobu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, číslo vyhlášky - č. 1/2019. Tato OZV nahrazuje OZV č. 1/2016 a vstupuje v platnost 1.1.2020.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

6.3. Starosta předkládá na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích novou podobu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, číslo vyhlášky - č. 2/2019. Tato OZV nahrazuje OZV č. 1/2011 a vstupuje v platnost 1.1.2020

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku ze psů

6.4. Starosta předkládá na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích novou podobu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, číslo vyhlášky - č. 3/2019. Tato OZV nahrazuje OZV č. 1/2017 a vstupuje v platnost 1.1.2020

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

6.5. Starosta předkládá na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích novou podobu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu, číslo vyhlášky - č. 4/2019. Tato

OZV nahrazuje OZV č. 7/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity a vstupuje v platnost 1.1.2020 (původní sazba 2,- návrh 5,- Kč).

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku z pobytu

6.6. Dodatek č.1 ke SOD evidované jako ES 039/2019. Jedná se o SOD na opravu místní komunikace Na Trojici, kterou provedla firma BES Benešov, IČ437 92 553. ZO schválilo dne 24.7.2019 změnu provedení díla (náhrada recyklátu za živici) a navýšení ceny z 1.584.805,71,- Kč na 1.679.514,84,-Kč, vše vč DPH.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy Dodatek č.1 ke SOD evidované pod číslem ES 039/2019, kterým se mění složení struktury opravované komunikace a zároveň se navyšuje cena díla (Oprava místní komunikace Na Trojici) na 1.679.514,84,-Kč, vše vč DPH. ZO pověřuje starostu k podepsání Dodatku.

6.7. Starosta předkládá na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích novou podobu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného, číslo vyhlášky - č. 5/2019. Tato OZV nahrazuje OZV č. 3/2011, o místním poplatku ze vstupného a vstupuje v platnost 1.1.2020.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o místním poplatku ze vstupného.

6.8. Starosta obdržel nabídky na odkup akcií Hasičské vzájemné pojišťovny od dvou subjektů. Vyšší nabídka přišla od společnosti ZLT a.s., IČ: 46973451, Zámecké náměstí 13, 794 01 Krnov a sice 147,-Kč za akcii. Obec disponuje 120 ks akciemi jmenovité hodnoty 96,-Kč/1 akcii. Tento bod ruší a nahrazuje bod 6.4. z říjnového zasedání zastupitelstva 2019, kde byl odsouhlasen prodej 100 ks akcií (bod 7 usnesení č.10/2019).

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy prodej 120 ks akcií Hasičské vzájemné pojišťovny vlastněných obcí společnosti ZLT a.s., IČ: 46973451, Zámecké náměstí 13, 794 01 Krnov a sice za cenu 147,-Kč za akcii. Tento bod ruší a nahrazuje bod 6.4. z říjnového zasedání zastupitelstva 2019, kde byl odsouhlasen prodej 100 ks akcií (bod 7 usnesení č.10/2019).

6.9. Záměr obce propachtovat pozemek 279/2 v kú Nedr. Podhájí. Starosta obce vyvěsil záměr propachtovat pozemek 279/2, orná půda, 323 m² v kú Nedr. Podhájí. Vyvěšeno 8.11.2019, svěřeno 25.11.2019 (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy záměr obce propachtovat pozemek 279/2, orná půda, 323 m² v kú Nedr. Podhájí společnosti ZS Kosova Hora, IČ: 00107956.

6.10. Schválení Dokumentu k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného státu

Výsledek hlasování: PRO: 0 hlasů, PROTI: 6 hlasů, ZDRŽEL SE: 3 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschválilo Dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného státu

6.11. Starosta předložil návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce 2020 – 2023

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce 2020 – 2023

6.12. Aktualizace pasportu místních komunikací. Starosta zaslal firmě HPN projekt (IČ 01512595) informace o odkoupení některých pozemků pod MK, firma provedla aktualizaci pasportu, starosta ji předkládá ke schválení (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy aktualizovanou verzi pasportu místních komunikací dle stavu k 20.11.2019.

6.13. Katastrální úřad po mnoha krocích obce a MF vymazal zástavní právo z pozemků Došlo tak mj. k uvolnění pozemku 76/4 v kú Bor u Sedlčan, z něhož byl GP 206-104/2019 oddělen pozemek 76/14 o ploše 2.191 m². Tento pozemek zastupitelstvo projevilo zájem odkoupit za účelem rekonstrukce komunitního centra v Boru. Cena obvyklá, 50,-Kč/m², celkem tedy 109.550,-Kč (viz příloha).

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy odkoupení nově vytvořeného pozemku p.č. 76/14 o ploše 2.191 m² v k.ú. Bor u Sedlčan za cenu 109.550,-Kč. ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

6.14. SDH Bor žádá o finanční dar na besídku, která proběhne 7.12.2019 v hasičárně v Boru.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy finanční dar ve výši 2.000,- Kč pro SDH Bor na besídku.

6.15. MŠ Jesenice požádala o finanční dar ve výši 4.000,- Kč na vánoční nákup hraček.

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy finanční dar pro MŠ Jesenice ve výši 4.000,- Kč

7. Schválení rozpočtového opatření

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2019 v jednotlivých položkách

Výsledek hlasování: PRO: 9 hlasů, PROTI: 0 hlasů, ZDRŽEL SE: 0 hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo 9 hlasy rozpočtové opatření č. 11/2019 v jednotlivých položkách.

8. Diskuse, různé

- Starosta děkuje SDH Nedrahovice za bezchybné provedení brigády pro obec (kácení, úklid atd.)
- Starosta děkuje SDH Bor za bezchybné provedení brigády pro obec (čištění přívodu vody do Boru)
- Příprava žádosti o dotaci na MMR (komun. centrum Bor)
- Příprava podkladů pro žádost o dotaci na molo a zábradlí u rybníka v Nedrahovicích (MAS)
- Příprava žádosti o dotaci na Stř. kraj a MMR – MK Úklid-Bor
- Kácení sušin u silnice Úklid – V. Chlumeč
- *Starosta děkuje obyvatelům Úklidu za brigádu při budování stání pro kontejnery*
- *Probíhá příprava rozpočtu pro rok 2020, zájemci z řad zastupitelů se v případě zájmu mohou zapojit*
- *Je nutné provést kontrolu ze strany kontrolního výboru*

9. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

10. Závěr zasedání

Prosincové zasedání zastupitelstva obce proběhne ve středu 18.12.2019 v sednici u Budků v Úklidu.

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve 21:15 hodin.

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Lubomír Budka, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Petra Hlaváčková

Václav Rynda

Zpracování zápisu: David Hrna