

Pozvánka na zasedání zastupitelstva obce Nedrahovice
konaného dne 27.6.2018

Termín: středa 27.6.2018 od 20 hodin, hasičárna Bor

Návrh programu zasedání ZO Nedrahovice:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Informace starosty, došla pošta
- 6) Body k hlasování
 - 6.1. Žádost seniorů o příspěvek na vzdělávání
 - 6.2. Žádost – souhlas se stavbou
 - 6.3. Žádost o zřízení věcného břemene
 - 6.4. Žádosto povolení vybudování vrtu
 - 6.5. Žádost SDH Kamenice o finanční dar
 - 6.6. Kupní smlouva s
 - 6.7. Kupní smlouva
 - 6.8. Kupní smlouva
 - 6.9. Kupní smlouva s Českou správou nemovitostí
- 7) Schválení rozpočtového opatření
- 8) Diskuse, různé
- 9) Návrh usnesení
- 10) Závěr zasedání

1. Zahájení zasedání

Zahájení zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce Čestmír Sosnovec přivítáním všech přítomných v hasičárně v Boru

Účast zastupitelů:

Přítomni: Čestmír Sosnovec, Vladimír Pešta, Vladimír Vejvoda, Petra Hlaváčková, Jiří Neužil, Jana Štemberková, Václav Cháb, Jiří Vacek,

Omluveni: David Hrma

Účast občanů obce:

Hosté:

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Ověřovatelé zápisu:

P. Hlaváčková

J. Štemberková

Zpracování zápisu: VI. Vejvoda

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: ... hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo hlasy ověřovatele a zapisovatele zápisu.

3. Schválení programu zasedání

Doplnění, připomínky a schválení programu zasedání zastupitelstva obce.

- byl podán návrh na doplnění programu

Do bodu 6 byl podán návrh na doplnění:

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržené změny v programu jednání

4. Kontrola usnesení

Usnesení z minulého zasedání č. 5/2018

5. Informace starosty, došlá pošta

- DS-MÚ Sedlčany - proběhla povodňová prohlídka na Sedleckém potoce a Slabé, závady uvedeny v protokolu z prohlídky
- DS-SÚ Petrovice – vydán ÚS na akci „Úprava veřejné elektronické komunikační sítě“
- DS-Krajský soud v Praze – možnost stát se přísedícím soudu (více u starosty nebo na vývěsce obce)
- Proběhla plánovaná exkurze na letiště v Praze, krátká reportáž na stránkách obce
- DS MÚ Sedlčany – vydáno stavební povolení na přeložku Libíňského potoka
- DS-SÚ Petrovice Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – přístřešek (příloha)
- Starosta obdržel finální verzi projektu na VO v Nedrahovicích a obratem požádal o vydání SP v Petrovicích
- Provedena realizace 2 vjezdů k nemovitostem občanů obce Starosta žádá členy inventar. komise o označení venkovního majetku obce
- Byla dokončena oprava Špalova kříže nad Dlouhým rybníkem

- Byla dokončena oprava kolotoče v Nedrahovicích

6. Body k projednání a hlasování

6.1. Starosta obdržel žádosto příspěvek na účast ve vzdělávacím semináři Akademie 3. věku, který pořádala obec Kamýk n. Vltavou v době únor – květen 2018. (detail v příloze).

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schválilo hlasy příspěvek na účast ve vzdělávacím semináři Akademie 3. věku, který pořádala obec Kamýk n. Vltavou v době únor – květen 2018 ve výši,-Kč

6.2. podal žádost o souhlas se stavbou upravující stávající obchod na p.č. st. 62/1, 619/22 v kú Nedrahovice. Podrobnosti v příloze.

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schválilo hlasy žádosto souhlas se stavbou upravující stávající obchod na p.č. st. 62/1, 619/22 v kú Nedrahovice

6.3. majitel pozemku 48/2 v kú Kamenice u Nedrahovic podal žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene za účelem získání stavebního povolení na DČOV u nově budovaného rodinného domku v Kamenici. Obecní pozemek p.č. 450 v témže katastru by byl realizací této DČOV zatížen uložením kanal. potrubí určeným k odvádění přebytečných vod do blízké vodoteče (detaily v příloze)

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)souhlasís uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene za účelem získání stavebního povolení na DČOV u nově budovaného rodinného domku v Kamenici mezi obcí a
ZO pověřuje starostu podepsáním darovací smlouvy.

6.4. Žádosto povolení vybudování vrtu (viz příloha)

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)souhlasíse žádostí o povolení vybudování vrtu. Souhlas bude vyjádřen podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti (věcného břemene). Samotná smlouva o zřízení služebnosti (věcného břemene) bude podepsána po dokončení a zaměření stavby.

6.5. Žádost SDH Kamenice o finanční dar 1.600,- Kč na zhotovení kožených opasků (8 ks).

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)souhlasíse žádostí SDH Kamenice o finanční dar 1.600,- Kč na zhotovení kožených opasek. ZO pověřuje starostu podepsáním darovací smlouvy.

6.6. Starosta pokračuje v jednání s majiteli pozemků pod MK. Na základě GP pro rozdělení pozemku č. plánu 198-16/2018, vyhotoveným Jaroslavem Hadravou a úředně ověřeným Ing. Štěpánem Vondráčkem, dne 19.3.2018, pod číslem 1557/2018 byl vytvořen nový pozemek :

- parc. č. 523/21 o výměře 41 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Bor u Sedlčan, a to oddělením ze stávajícího pozemku parc. č. 523/2, v katastrálním území Bor u Sedlčan. Majitelem je který souhlasí s prodejem nově vzniklého pozemku za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schvaluje nákup pozemku parc. č. 523/21 o výměře 41 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Bor u Sedlčan za cenu 25,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

6.7. Starosta pokračuje v jednání s majiteli pozemků pod MK. Na základě GP pro rozdělení pozemku č. plánu 198-16/2018, vyhotoveným Jaroslavem Hadravou a úředně ověřeným Ing. Štěpánem Vondráčkem, dne 19.3.2018, pod číslem 1557/2018 byl vytvořen nový pozemek :

- parc. č. 507/7 o výměře 520 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, a to oddělením ze stávající parcely parc.č. 507/1, v k.ú. Bor u Sedlčan. Tato nově vzniklá parcela č. 507/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 520 m² v k.ú. Bor u Sedlčan je předmětem koupě.
- Předmětem koupě je dále parcel p.č. 507/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 141 m², v k.ú. Bor u Sedlčan. Majiteli jsou....., kteří souhlasí s prodejem pozemků za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schvaluje nákup pozemků parc. č. 507/7 o výměře 520 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 507/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 141 m², v k.ú. Bor u Sedlčan za cenu 25,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

6.8. Starosta pokračuje v jednání s majiteli pozemků pod MK. Na základě GP pro rozdělení pozemku č. plánu 198-16/2018, vyhotoveným Jaroslavem Hadravou a úředně ověřeným Ing. Štěpánem Vondráčkem, dne 19.3.2018, pod číslem 1557/2018 byl vytvořen nový pozemek :

- parc. č. 367/15 o výměře 236 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, a to oddělením ze stávající parcely parc.č. 367/8, v k.ú. Bor u Sedlčan. Tato nově vzniklá parcela č. 367/15 o výměře 236 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, je předmětem koupě. Majitelem je, který souhlasí s prodejem nově vzniklého pozemku za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schvaluje nákup pozemku parc. č. 367/15 o výměře 236 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, a to oddělením ze stávající parcely parc.č. 367/8, v k.ú. Bor u Sedlčan za cenu 25,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

6.9. Starosta pokračuje v jednání s majiteli pozemků pod MK. Na základě GP pro rozdělení pozemku č. plánu 198-16/2018, vyhotoveným Jaroslavem Hadravou a úředně ověřeným Ing. Štěpánem Vondráčkem, dne 19.3.2018, pod číslem 1557/2018 byl vytvořen nový pozemek :

- parc. č. 485/2 o výměře 20 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, a to oddělením ze stávající parcely parc.č. 485, v k.ú. Bor u Sedlčan. Tato nově vzniklá

parcela č. 485/2 o výměře 20 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, je předmětem koupě. Majitelem je Česká správa nemovitostí....., která souhlasí s prodejem nově vzniklého pozemku za cenu 25,-Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schvaluje nákup pozemku parc. č. 485/2 o výměře 20 m² - ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Bor u Sedlčan, oddělený ze stávající parcely parc.č. 485, v k.ú. Bor u Sedlčan za cenu 25,-Kč/m². ZO pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

7. Schválení rozpočtového opatření

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2018 v jednotlivých položkách

Výsledek hlasování: PRO: ... hlasů, PROTI: hlasů, ZDRŽEL SE: ... hlasů

Usnesení: Zastupitelstvo obce (ne)schválilo ... hlasy rozpočtové opatření č. 5/2018 v jednotlivých položkách.

8. Diskuse, různé

9. Návrh usnesení

Usnesení vyplývá z jednání ZO na základě tohoto zápisu. Usnesení je součástí tohoto zápisu.

10. Závěr zasedání

Červnové zasedání zastupitelstva proběhne dne 27. července 2018 v hasičárně v Kamenici.

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno ve hodin.

.....
Mgr. Čestmír Sosnovec, starosta

.....
Jiří Vacek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

P. Hlaváčková

J. Štemberková